REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Komisioni i Zhvillimit Hapësinor, Infrastrukturës dhe Strehimit.

Bashkia Maliq

Keshilli i Bashkisë Maliq

Nr 3 /Datë 28/04/2026

PËR MIRATIMIN E PËRFITUESVE NGA PROGRAMI SUBVENCIONI I INTERESAVE TË KREDISË PËR STREHIM

Analiza ligjore: Bazuar ligjit nr.139/2015 "Për Vetëqeverisjen Vendore" i ndryshuar, ligjit nr.22/2018 "Për Strehimin Social" i ndryshuar me ligjin nr. 48/2023, VKM nr.384, datë 12.6.2019 "Për përcaktimin e dokumentacionit për të përfituar strehim sipas çdo programi social të strehimit dhe të afateve e të procedurave të miratimit nga organet e vetëqeverisjes vendore", VKM nr.453, datë 03.07.2019 "Për masën e subvencionit të interesave të kredisë dhe procedurën e dhënies së tij për familjet, që përfitojnë banesë me kosto të ulët , me kredi të lehtësuara nga shteti" ndryshuar me vendimin nr. 268, datë 29.4.2022, VKM nr.301 datë 15.4.2020 "Për normat e strehimit, si dhe kushtet e standardet për banesat sociale me qira që blihen në treg dhe banesat me kosto të ulët", VKB nr. 139, datë 26.11.2025 "Për miratimin e sistemeve të pikëzimit për programet e strehimit social dhe përcaktimin e nivelit maksimal të subvencionit të qirasë", VKB nr.91 datë 31.08.2023 për "Miratimin e rregullores për përbërjen dhe funksionimin e komisionit të strehimit në bashkinë Maliq", Urdhërin e Kryetarit të Bashkisë nr.158 datë 26.03.2024 "Për ngritjen e komisionit të strehimit pranë bashkisë Maliq" si dhe Vendimin nr.02 datë 14.04.2026 mbi "Miratimin e listës së përfituesve nga programi subvencioni i interesave të kredisë për strehim" të Komisionit të Strehimit bashkia.

Situata aktuale e funksionit:

Kerkohet miratimi qe familja e aplikantes Erisa Roland Çekrezi me kryefamiljar Alfons Çekrezi të kualifikohet për përfitim nga programi "Subvencioni i Interesave të Kredisë", për një banesë të tipologjisë 3+1, në përputhje me normat e strehimit, me kufi maksimal kredie 2,835,600 lekë dhe masë subvencionimi në nivelin 60% të vlerës konkretisht 1,701,360 lekë.

Situata financiare:

Sipas detajimit ne tabelen pjese e projekt vendimit dhe relacionit qe shoqeron projekt vendimin.

Drejtoria/Sektori përgjegjës:

DREJTORIA E PRONAVE PUBLIKE DHE ASETEVE

SEKTORI I STEHIMIT, Drejtoria e Financës dhe Buxhetit

Monitorimi dhe raportimi:

Keshilli bashkiak Maliq REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Impakti social/grupet qe preken:

Qytetare te bashkise Maliq

A është objekt i konsultimit publik? Jo

Komisioni i Sigurisë Publike, Emergjencave Civile dhe Rehabilitimit, i mbledhur më datë 28/04 2026, shqyrtoi projektvendimin "PËR MIRATIMIN E PËRFITUESVE NGA PROGRAMI SUBVENCIONI I INTERESAVE TË KREDISË PËR STREHIM". Pas shqyrtimit të projektvendimit dhe materialeve shoqëruese, komisioni me shumicë votash, vendosi:

T'i propozojë Keshillit bashkiak:

a- *(Miratimin e projektaktit.*
b- *Kalimin e projektaktit në mbledhjen e Këshillit për vlerësimin e mëtejshëm dhe për shqyrtim.*
c- *Refuzimin e miratimit te projektaktit.*
d- *Miratimin e projektaktit me ndryshimet si më poshtë:)*

_____

_____

_____

Bashkëlidhur argumentet e vendimmarrjes dhe mendimi i pakicës i paraqitur në procesverbalin e mbledhjes se komisionit.

Ylli. Zindli **Kryetar i komisionit**

(emri, mbiemri, firma)

Fosni Zindli **Sekretar i komisionit**

(emri, mbiemri, firma)

Datë:_____ 2026

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Bashkia Maliq

Këshilli i Bashkisë Maliq

Procesverbali i mbledhjes së Komisionit të përhershëm të Këshillit

Data e mbledhjes së Komisionit 28/04/2020 *Ora e hapjes se mbledhjes* 12 30

Marrin pjesë:

1. Mylin. Limllai. **këshilltar/kryetar i komisionit**
2. Prenvera Begolli **këshilltar/zv. kryetar i komisionit**
3. Fosli Zhuli. **sekretar i komisionit**
4. Sebeni. Nauça. **anëtar**
5. _____ **anëtar**

Marrin pjesë gjithashtu: këshilltarë/pjesëtarë të sekretariatit

1. Getjen. Gjinki.
2. _____
3. _____

Nga ekzekutivi marrin pjesë:

1. Ledjen. Kamllalli.
2. _____

Kryesuesi/ja i/e mbledhjes është Z/Zj

Kryetari i Këshillit/Kryesuesi i mbledhjes deklaroi kuorumin prej 4/katis/ **këshilltarësh.**

Deklarimi i konfliktit të interesit Nuk. ka konflikt interesi.

Pika 10. ***e rendit të ditës.***

Projektvendimi
(titulli) Bëh përfitnesit nga programi i suvenit të Kredisë.

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Drejtuesi i komisionit prezanton projektvendimin.

Pyetje (nga këshilltarët).

Akorë qytetarët Ifucian për Gëtigëllin dhe e qytetarët

Përgjigjje/sqarime (nga ekzekutivi).

Çdo fillim Viti bëhet shpallja për çdo aplikim dhe ai e bunti jui bëri publika dhe ai radjot për ti rexitur qytetët për aplikim

Propozime nga këshilltarët:

—

—

Nëse ka të tilla, hidhen në votë propozimet për t'u reflektuar/perfshire ne projekt vendim.

Propozimi 1 - Vota pro_____, Kundër_____, Abstenim_____, Miratohet/Nuk miratohet

Propozimi 2 - Vota pro_____, Kundër_____, Abstenim_____, Miratohet/Nuk miratohet

Propozimi 3 - Vota pro_____, Kundër_____, Abstenim_____, Miratohet/Nuk miratohet

Mbyllet diskutimi.

Përgatitet raporti i Komisionit për çdo projektvendim që do t'i paraqitet këshillit në seancë.

Dakordësohet raporti nga Komisioni:

Ora e mbylljes së mbledhjes: 12 45

Kryetari i Komisionit

Iglir Jinollë

Sekretari i komisionit

Fasni Zhuli