REPUBLIKA E SHQIPËRISË
**BASHKIA MALIQ**
**KËSHILLI BASHKIAK**

Nr.6900 Prot. Maliq, më 29.12.2025

**VENDIM**
**Nr.146, datë 24.12.2025**

**"PËR NIVELIN E TAKSAVE DHE TARIFAVE VENDORE, ADMINISTRIMIN E TYRE NË BASHKINË MALIQ, PENALITETET PËR SHKELJET APO KUNDËRVAJTJET ADMINISTRATIVE PËR VITIN 2026"**

Mbështetur ligjin nr. 139/2015 "*Për vetëqeverisjen vendore*", i ndryshuar neni 8 pika 2, neni 9, pika nënpika 1.1, gërma "b", *Detyrat dhe kompetencat e Këshillit bashkiak*", gërma "f", neni 55 *"Votimi"* pika 3, neni 64 *"Kompetencat dhe detyrat e Kryetarit të Bashkisë"* gërma "c", në ligjin nr. 9632, datë 31.10.2006 "*Për sistemin e taksave vendore*", i ndryshuar, në V.K.M nr 132, datë 07.03.2018 "*Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme "ndërtesa", baza e taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kritereve dhe regullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës*", në ligjin nr. 9975 datë 28.07.2008 "*Për taksat kombëtare*", i ndryshuar, në ligjin nr. 9920 datë 19.05.2008 "*Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë*" i ndryshuar, në ligjin nr. 68/2017 "*Për financat e vetqeverisjes vendore*", në ligjin nr. 107/2014 "*Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit*", ligjin 152/2015 "*Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin*", ligjin 8519 datë 30.07.1999 "*Për ujitjen dhe kullimin*", i ndryshuar, ligjin 9385 datë 04.05.2005 "*Për pyjet dhe shërbimin pyjor*", i ndryshuar,ligjin 10465, datë 29.09.2011 "*Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë*", ligjin 10279 datë 20.05.2010 "*Për kundravajtjet administrative*", pas diskutimeve dhe propozimeve në mbledhje, Këshilli Bashkiak Maliq,

VENDOSI:

I. Të miratojë nivelin e taksave dhe tarifave vendore, administrimin e tyre në Bashkinë e Maliq si dhe penalitetet për shkeljet apo kundërvajtjet administrative për vitin 2026 sipas materialit dhe pasqyrave bashkëngjitur.

II. Të gjitha Vendimet e Këshillit Bashkiak që bien në kundërshtim me këtë akt, shfuqizohen.

III.Për zbatimin e vendimit ngarkohet Kryetari i Bashkisë, Drejtoria e të Ardhurave dhe të gjitha strukturat e tjera që kanë lidhje me këtë vendim.

IV. Ky vendim hyn ne fuqi sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të ligjit nr. 139/2015 "*Për vetëqeverisjen vendore",* i ndyshuar.

Miratuar me 29 vota
Vota Pro 29
Vota Kundër 0
Vota Abstenim 0
Zbardhur me datë 29.12.2025

**KRYETARI I KËSHILLIT**
**Ornildi DEMOLLARI**

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA MALIQ
KËSHLLI BASHKIAK

# PAKETA FISKALE
# 2026

**Dhjetor , 2025**



Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

# Përmbajtja

A-TAKSA VENDORE ..... 3
1.TAKSA MBI PASURINË E PALUAJTSHME. ..... 3
1.a) Taksa mbi ndërtesat ..... 3
1.b) Taksa mbi tokën bujqësore. ..... 6
1.c) Taksa mbi truallin. ..... 7
2. TAKSA E FJETJES NË HOTEL ..... 7
3 .TAKSA MBI RENTËN MINERARE ..... 8
4.TAKSA E NDIKIMIT NË INFRASTRUKTURË NGA NDËRTIMET E REJA. ..... 8
5. TAKSA MBI KALIMIN E SË DREJTËS SË PRONËSISË PËR PASURITË E PALUAJTSHME ..... 10
6. TAKSA VJETORE E MJETEVE TË PËRDORURA. ..... 10
7.TAKSA E TABELËS ..... 11
8. TARIFË PËR DHËNIEN NË PËRDORIM TË TUBACIONEVE NËNTOKËSORE PËR SHTRIRJEN E LINJAVE NËNTOKËSORE (Telefoni, Energji, TV kabllor, Internet) ..... 13
9. DHËNIE E LIÇENCAVE PËR TREGËTIMIN E NAFTËS BRUTO DHE NËN PRODUKTEVE TË SAJ ..... 13
B- TARIFAT VENDORE ..... 14
1.TARIFË PASTRIMI ..... 14
2.TARIFË GJELBËRIMI ..... 15
3.TARIFË NDRIÇIMI ..... 15
4. NIVELET E TARIFËS PËR SHËRBIMIN NË FUSHËN E TRANSPORTIT ..... 18
5.TARIFË PARKIMI ..... 19
6 .TARIFË PËR MIRËMBAJTJEN E VARREZAVE PUBLIKE ..... 19
7 .TARIFË ADMINISTRATIVE ..... 20
9.TARIFA TË NDRYSHME NË BASHKI ..... 20
10.TARIFA TË NDRYSHME PËR SHËRBIMET NË BASHKI ..... 22
C- LLOJET DHE NIVELET E GJOBAVE QË DO TË VENDOSEN NGA INSPEKTORËT E DREJTORISË SË KONTROLL TERRITORIT DHE DREJTORISË SË TË ARDHURAVE NË RASTET E SHKELJEVE DHE KUNDËRVAJTJEVE ADMINISTRATIVE: ..... 33

**BASHKIA MALIQ**
**KRYETARI I BASHKISË**
# PAKETA FISKALE 2026

Mbështetur në Ligjin nr. 139/2015 "*Për vetëqeverisjen vendore*", të nenit 54, në gërmën "f", në ligjin nr. 9632, datë 31.10.2006 "*Për sistemin e taksave vendore*", i ndryshuar, në V.K.M nr 132, datë 07.03.2018 "*Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme "ndërtesa", baza e taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kritereve dhe regullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës*", në ligjin nr. 9975 datë 28.07.2008 "*Për taksat kombëtare*", i ndryshuar, në ligjin nr. 9920 datë 19.05.2008 "*Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë*" i ndryshuar, në ligjin nr. 68/2017 " *Për financat e vetqeverisjes vendore*", në ligjin nr. 107/2014 "*Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit*", ligjin 152/2015 "*Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin*", ligjin 8519 datë 30.07.1999 "*Për ujitjen dhe kullimin*", i ndryshuar, ligjin 9385 datë 04.05.2005 "*Për pyjet dhe shërbimin pyjor*", i ndryshuar, ligjin 10465, datë 29.09.2011 "*Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë*", ligjin 10279 datë 20.05.2010 "*Për kundravajtjet administrative*", i propozoj, Këshillit të Bashkisë:

## A-TAKSA VENDORE

## 1.TAKSA MBI PASURINË E PALUAJTSHME.

Taksës mbi pasurinë e paluajtshme i nënshtrohen të gjithë personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, pronarë apo përdorues të pasurive të mësipërme, në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre pasurive. Bëjnë përjashtim rastet kur në ligj parashikohet ndryshe. Detyrimin për taksën mbi pasurinë e paluajtshme e ka, sipas rastit, pronari ose bashkëpronari, sipas pjesës që zotëron, apo përdoruesi i pasurisë së paluajtshme, për pasuritë që nuk janë të pajisura me dokumente pronësie.

2. Në taksat mbi pasurinë e paluajtshme përfshihen:

a) taksa mbi ndërtesat;
b) taksa mbi tokën bujqësore.
c) taksa mbi truallin.

### 1.a) Taksa mbi ndërtesat

Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen individët, personat fizikë ose juridikë, vendës apo të huaj, pronarë ose përdorues të pasurive të paluajtshme në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre ndërtesave, përveç rasteve kur në ligjin Nr. 9632, datë 30.10.2006, "*Për sistemin e taksave vendore*", i ndryshuar përcaktohen ndryshe.

Llogaritja e taksës së ndërtesës është bërë në mbështetje të ligjit Nr. 9632/2006 i ndryshuar dhe të V.K.M nr 132, datë 07.03.2018 " *Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të*


Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

| Nj.Ad Përbërëse | Çmimi referues i miratuar | Shkalla e taksës e miratuar | Vlera për metër katror për banesat që përdoren/shfrytëzohen për banim | Vlera për metër katror për banesat që përdoren/shfrytëzohen për veprimtari ekonomike |
|---|---|---|---|---|

*pasurisë së paluajtshme "ndërtesa"*, baza e taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kritereve dhe rregullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës".

**Taksa mbi Pasurinë propozohet të miratohet pa ndryshim si në vitin 2025.**

**Tabela 1 :Shkalla e taksës**

| Njësia Administrative | Shkalla e taksës për ndërtesën/njësinë pronësore që përdoret/shfrytëzohet për: | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Banim | | | Veprimtari ekonomike | | |
| | Shkalla e taksës sipas VKM 132 | Ndryshimi i shkallës së taksës i miratuar | Shkalla e taksës e miratuar | Shkalla e taksës sipas VKM 132 | Ndryshimi i shkallës së taksës i miratuar | Shkalla e taksës e miratuar |
| Maliq | 0.05% | -30% | 0.035% | 0.2% | -30% | 0.26% |
| Libonik | 0.05% | -30% | 0.035% | 0.2% | -30% | 0.26% |
| Gorë | 0.05% | -30% | 0.035% | 0.2% | -30% | 0.26% |
| Moglicë | 0.05% | -30% | 0.035% | 0.2% | -30% | 0.26% |
| Vreshtas | 0.05% | -30% | 0.035% | 0.2% | -30% | 0.26% |
| Pirg | 0.05% | -30% | 0.035% | 0.2% | -30% | 0.26% |

**Tabela 2: Ndryshimet e miratuara të çmimeve mesatare referuese**

| Njësia Administrative | Çmimi mesatar referues sipas VKM 132 (Lekë) | Çmimi i miratuar (Lekë) |
|---|---|---|
| Libonik | 27,800 | 27,800 |
| Gorë | 27,800 | 27,800 |
| Moglicë | 27,800 | 27,800 |
| Vreshtas | 27,800 | 27,800 |
| Pirg | 27,800 | 27,800 |
| Pojan | 27,800 | 27,800 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Pojan | 0.05% | -30% | 0.035% | 0.2% | -30% | 0.26% |

Parashikimet e mëposhtme sipas Ankesit 2 të VKM 132 janë të pasqyruara në tabelën nr 3:



Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

| | | Familje | Biznes | Shtëpi/Apartament (1) | Garazh I mbyllur osc Bodrum | Banesa të privatizuara ne 1993, vetëm për shitjen e parë (0.7) | Njësi tregëtimi dhe Shërbimi (1.5) (Aneksi2, pika a) | Parkim i mbuluar ose Bodrum (0.7) (Aneksi2, pika b) | Parkim i hapur ,pishine e hapur, ambiente sportive te hapura -0.3 (Aneksi2, pika c) | Njësi industriale prodhimi, magazinimi (0.5) (Aneksi2, pika ç) | Njësi që përdoren për bujqësi osc blektori (0.3) (Aneksi2, pika d) | Për ndërtimet e reja rregjistruar sipas lejes së përdorimit të ASHK (Aneksi 2, pika dh)0.2 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Maliq | 27,800 | 0.035% | 0.26% | 9.73 | 9.73 | 6.81 | 108.42 | 50.6 | 21.68 | 36.14 | 21.68 | 86.73 |
| Libonik | 27,800 | 0.035% | 0.26% | 9.73 | 9.73 | 6.81 | 108.42 | 50.6 | 21.68 | 36.14 | 21.68 | 86.73 |
| Gorë | 27,800 | 0.035% | 0.26% | 9.73 | 9.73 | 6.81 | 108.42 | 50.6 | 21.68 | 36.14 | 21.68 | 86.73 |
| Moglicë | 27,800 | 0.035% | 0.26% | 9.73 | 9.73 | 6.81 | 108.42 | 50.6 | 21.68 | 36.14 | 21.68 | 86.73 |
| Vreshtas | 27,800 | 0.035% | 0.26% | 9.73 | 9.73 | 6.81 | 108.42 | 50.6 | 21.68 | 36.14 | 21.68 | 86.73 |
| Pirg | 27,800 | 0.035% | 0.26% | 9.73 | 9.73 | 6.81 | 108.42 | 50.6 | 21.68 | 36.14 | 21.68 | 86.73 |
| Pojan | 27,800 | 0.035% | 0.26% | 9.73 | 9.73 | 6.81 | 108.42 | 50.6 | 21.68 | 36.14 | 21.68 | 86.73 |

Përjashtohen nga taksa mbi ndërtesat:

a) pronat e shtetit dhe të njësive të qeverisjes vendore, që përdoren për qëllime jofitimprurëse;

b) pasuritë në pronësi të shtetit, të kaluara me vendim të Këshillit të Ministrave, nën administrimin e shoqërive publike shtetërore;

c) ndërtesat e banimit, që shfrytëzohen nga qiramarrësi me qira të paliberalizuara;

ç) banesat sociale në pronësi të bashkive;

d) pasuritë e paluajtshme-ndërtesa, pronë e subjekteve juridike ose fizike, që në bazë të marrëveshjeve me bashkitë përdoren nga këto të fundit si banesa sociale;

dh) ndërtesat që përdoren nga komunitetet fetare, në funksion të veprimtarisë së tyre;

e) strukturat akomoduese "Hotel/Resort me katër dhe pesë yje, status special", sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht "*brand name*";

ë) ndërtesat e banimit, të deklaruara si vendbanim nga kryefamiljarët që përfitojnë vetëm pension pleqërie/pension social, kur familja e tyre përbëhet vetëm nga pensionistë, ose dhe me persona në ngarkim të tyre, që janë të paaftë për punë;

f) ndërtesat e banimit të kryefamiljarëve që trajtohen me ndihmë ekonomike;

g) ndërtesat kulturore, nën mbrojtje të përkohshme ose të përhershme, për kohën në të cilën deklarohet mbrojtja, sipas legjislacionit në fuqi për monumentet e kulturës dhe/ose trashëgiminë kulturore, të cilat përdoren vetëm për qëllime jofitimprurëse.

**Afatet e pagesës**

Taksa vendore mbi pasurinë e paluajtshme-ndërtesë llogaritet si detyrim vjetor i taksapaguesit. Pagesa e taksës bëhet çdo muaj apo për periudha më të gjata, në varësi të kategorisë së taksapaguesit, sipas përcaktimeve në vendimin e Këshillit të Ministrave

1. Struktura përgjegjëse për llogaritjen e taksës mbi ndërtesat qe perdoren, shfrytëzohen per banim, si dhe per llogaritjen e taksës mbi ndërtesat qe perdoren, shfrytëzohen per veprimtari ekonomike është Drejtoria e të Ardhurave nga Taksat dhe Tarifat Vendore.
2. Afati kohor për gjenerimin e faturës për kategorinë ndërtesa do të jetë jo më vonë se data 31 **Janar** dhe detyrimi vjetor për taksën mbi ndërtesën do të paguhet pranë sporteleve të Bashkisë Maliq ose pranë Njësive Administrative. Detyrimi vjetor pwr taksapaguesit familjare do të paguhet brenda datës **30.09.2026.**



Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

3. Detyrimi vjetor për kategorinë ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike do të paguhet brenda datës **30.06.2026 .**

Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me **0,06** për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

Përjashtohen nga pagesa e gjobës për vonesë në pagesë të gjithë taksapaguesit familjarë.

## 1.b) Taksa mbi tokën bujqësore.

Baza e taksës mbi tokën bujqësore është sipërfaqja e tokës bujqësore, në hektar, në pronësi, në përdorim të taksapaguesit. Sipërfaqja e tokës në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i tokës bujqësore bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së tokës bujqësore, pranë bashkisë ku ndodhet toka.

Niveli i taksës caktohet në lekë për hektar. Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme.

Kategoritë minimale të bazës së taksës dhe nivelet treguese të taksës për çdo kategori janë si vijon:

| Klasifikimi sipas kategorisë së tokës bujqësore | Vlera e taksës në lekë/hektar/vit sipas Ligjit | Vlera e taksës së propozuar - 20% lekë/hektar/vit |
|---|---|---|
| I | 4 200 | **3,360** |
| II | 3 500 | **2,800** |
| III | 2 800 | **2,240** |
| IV | 2 300 | **1,840** |
| V | 1 900 | **1,520** |
| VI | 1 600 | **1,280** |
| VII-X | 1 400 | **1,120** |

**Përjashtime**

Përjashtohen nga taksa mbi tokën bujqësore, tokat bujqësore që mbillen me kultura drufrutore dhe vreshtari për **5 vitet** e para nga çasti i mbjelljes. Drejtoria e Bujqësisë në Bashki të përcaktojë mbjelljet e çdo viti kalendarik. Për çdo fermer që rezulton se ka mbjellë kultura drufrutore ose vreshtari në 5 vitet e fundit pajiset me një dokument të lëshuar nga agronomi i Njesise Administrative dhe Administratori respektiv.

**Agronomi i njesise ndjek dhe rakordon me zyrtën e tatim – taksave në njësi sipërfaqen dhe shlyerjen e detyrimit për çdo fermer.**

1. Struktura përgjegjëse për llogaritjen e taksës së tokës është Drejtoria e të Ardhurave nga Taksat dhe Tarifat Vendore.
2. Afati kohor për gjenerimin e faturës për kategorinë tokë do të jetë jo më vonë se data 31 **Janar**, dhe detyrimi vjetor për taksën mbi tokën do të paguhet pranë sporteleve të Bashkisë Maliq ose pranë Njësive Administrative. Detyrimi vjetor do të paguhet brenda datës **30.09.2026.**



Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

## 1.c) Taksa mbi truallin.

Baza e taksës mbi truallin është sipërfaqja e truallit, në metër katror, në pronësi apo përdorim të taksapaguesit. Sipërfaqja e truallit në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i truallit bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së truallit në përdorim, pranë bashkisë ku ndodhet trualli.
Pas vetëdeklarimit Drejtoria e të Ardhurave mund të bëjë verifikimin sipas vlerësimit të rastit në lidhje me saktësinë e këtij deklarimi dhe në raste të konstatimit të deklarimit të ndryshëm me realitetin pagesa do përllogaritet për të gjithë periudhën.
Niveli i taksës caktohet në lekë për metër katror. Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme.
Kategoritë minimale të bazës së taksës dhe nivelet treguese të taksës për çdo kategori minimale të bazës për taksën mbi truallin është si vijon:

| Bashkia | **Vlera e taksës lekë/ m²/vit për qëllime banimi nga individët** | **Vlera e taksës lekë/ m²/vit për qëllime biznesi** |
|---|---|---|
| Bashkia Maliq | **0,14 lekë/m²** | **12 lekë/ m²** |

**Afatet e pagesës**

- Struktura përgjegjëse për llogaritjen e taksës së tokës është Drejtoria e të Ardhurave nga Taksat dhe Tarifat Vendore.
- Afati kohor për gjenerimin e faturës për kategorinë tokë do të jetë jo më vonë se data 31 **Janar**, dhe detyrimi vjetor për taksën mbi tokën do të paguhet pranë sporteleve të Bashkisë Maliq ose pranë Njësive Administrative. Detyrimi vjetor pwr taksapaguesit familjarw do të paguhet brenda datës **30.09.2026.**
- Detyrimi vjetor për kategorinë truall për qëllime biznesi do të paguhet brenda datës **30.06.2026**.
- Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me **0,06 për qind** të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.
  Përjashtohen nga pagesa e gjobës për vonesë në pagesë të gjithë taksapaguesit familjarë.

## 2. TAKSA E FJETJES NË HOTEL.

Me **"hotel"** kuptohet çdo veprimtari, që jep strehim kundrejt pagesës dhe përfshin emërtimet hotel, motel, stabiliment turistik, pension, shtëpi pritjeje, turizëm familjar dhe çdo objekt tjetër që përdoret për këtë qëllim. Baza e taksës së fjetjes në hotel është numri i netëve të qëndruara në


Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

hotel, për person. Detyrimi për taksën llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës së vendosur nga Bashkia, për natë qëndrimi, me numrin e netëve të qëndrimit në hotel".

| Kategoritë minimale të taksës së fjetjes në hotel | Bashkia Maliq |
|---|---|
| Hotelet 4-5 yje | 105 lekë/natë fjetje |
| Bujtinë, fjetinë, motel dhe çdo njësi tjetër akomoduese, sipas përcaktimeve të ligjit për turizmin | 35 lekë/natë fjetje |

Derdhja e të ardhurave për këtë taksë nga hoteli në favor të bashkisë, bëhet brenda datës 5 të muajit pasardhës.

Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës së fjetjes në hotel është Drejtoria e të Ardhurave të Bashkisë Maliq.**

## 3 .TAKSA MBI RENTËN MINERARE

Në bazë të ligjit nr. 9975 datë 28.07.2008 "*Për taksat kombëtare*" i ndryshuar, neni 4 pika 4 : Renta minerare llogaritet në përqindje të vlerës së siguruar nga shitja e mineralit të papërpunuar, të prodhuar nga zona e lejuar minerare, dhe derdhet në Buxhetin e Shtetit dhe në buxhetin e njësive të qeverisjes vendore përkatëse.

Renta minerare llogaritet si detyrim mujor i subjektit taksapagues, në çastin kur ai shet produkte minerare, 5 për qind e të ardhurave nga renta minerare i takojnë pushtetit vendor ku zhvillohet veprimtaria.

Të ardhurat nga renta minerare përdoren për investime për njësitë e qeverisjes vendore. Pagesa e rentës minerare bëhet brenda datës 15 të muajit pasardhës, kur janë realizuar shitjet. Degët e doganave në rrethe ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente, në rastin e eksportit të produkteve minerare, ndërsa degët e tatimeve ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente, në rastin e shitjes së produkteve minerare brenda vendit.

## 4.TAKSA E NDIKIMIT NË INFRASTRUKTURË NGA NDËRTIMET E REJA.

Baza e taksës është vlera në lekë e investimit të ri që kërkohet të kryhet sipas preventivit, ose vlera në lekë e çmimit të shitjes për metër katror të investimit të ri. Klasifikimi si investim i ri përcaktohet në përputhje me legjislacionin në fuqi për dhënien e lejes së ndërtimit.

| | Niveli i | Propozohet |
|---|---|---|



Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

| Llojet e ndërtimeve dhe investimeve | taksës në % sipas ligjit | në % |
|---|---|---|
| Në rastin e ndërtimeve të destinuara për qëllime banimi apo për njësi tregtimi dhe shërbimi, të cilat kryhen nga shoqëri ndërtimi, shkalla e taksës së ndikimit në infrastrukturë është në masën 4 për qind deri në 8 për qind të çmimit të shitjes për metër katror.<br>Në këtë kategori investimesh përfshihen edhe ndërtimet zëvendësuese për qëllime banimi, të kushtëzuara për t'u ndërtuar si shkak i zbatimit të një kontrate koncesionare, e cila prek banesat ekzistuese. Gjithashtu, në këtë kategori përfshihen edhe ndërtimet e destinuara për qendra tregtare apo të biznesit. | 4-8 | 4 |
| Për ndërtime që destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, të industrisë, të ndërtimeve individuale për qëllime të përdorimit vetjak nga individët, të ndërtuara nga vetë individi apo me sipërmarrës, si dhe të ndërtimeve për qëllime publike, taksa e ndikimit në infrastrukturë është 1 deri në 3 për qind e vlerës së investimit | 1-3 | 1 |
| Për ndërtimin e strukturave që destinohen për përdorim në sektorin bujqësor dhe blegtoral dhe për objektet sportive sipas përcaktimeve në legjislacionin në fuqi për sportin, taksa e ndikimit në infrastrukturë është jo më shumë se 1 (një) për qind e vlerës së investimit | 0-1 | 1 |
| për projekte të infrastrukturës, për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të porteve, të aeroporteve, të tuneleve, të digave, të ndërtimit të infrastrukturës në energji, përfshirë makineritë dhe pajisjet për këto projekte, taksa e ndikimit në infrastrukturë të ndërtimeve të reja është 0,1 për qind e vlerës së investimit, por jo më pak se kostoja e rehabilitimit të infrastrukturës së dëmtuar, kur kjo kosto nuk është përfshirë në preventivin e investimit | 0.1 | 0.1 |
| për ndërtesat, të cilat janë në proces legalizimi, taksa e ndikimit në infrastrukturë e ndërtimeve të reja është 0,5 për qind e vlerës së investimit; | 0.5 | 0.5 |
| për ndërtesat, që destinohen për qëllime banimi në zonat malore, taksa e ndikimit në infrastrukturë është 0 deri në 3 për qind e vlerës së investimit | 0-3 | 0.5 |

- Detyrimi për pagesën e taksës i takon investitorit. E ardhura nga taksa, për çdo rast, mblidhet nga organi që lëshon lejen e ndërtimit dhe arkëtohet, për çdo rast, për llogari të bashkisë, që mbulon territorin ku do të bëhet investimi.
- Nëse objekti, për të cilin do të bëhet investimi, shtrihet në territorin e më shumë se një bashkie ose kur objekti ndikon në infrastrukturën e një bashkie tjetër, të ardhurat nga taksa ndahen proporcionalisht ndërmjet tyre, në përputhje me raportet përkatëse të shtrirjes së objektit dhe të ndikimit të investimit në infrastrukturën e secilës bashki.
- Përjashtohen nga pagesa e kësaj takse investimet e kryera për ndërtimin e strukturave akomoduese "Hotel/Resort me pesë yje, status special", sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht "*brand name*".



Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

- Përjashtohen nga pagesa e kësaj takse edhe investimet e subjekteve, të cilat zhvillojnë veprimtari pritëse të certifikuar si "agroturizëm", sipas legjislacionit në fuqi në fushën e turizmit.
- Përjashtohen nga pagesa e kësaj takse investimet për rindërtimin, riparimin apo restaurimin e ndërtesave, të dëmtuara si pasojë e fatkeqësive natyrore, sipas përkufizimit të dhënë në legjislacionin në fuqi për mbrojtjen civile.
- Kushtet, rregullat dhe dokumentet që shoqërojnë kërkesën për përjashtimin nga detyrimi për pagesën e taksës së ndikimit në infrastrukturë, sipas kësaj pike, përcaktohen me vendim të Këshillit të Ministrave.

**Struktura e ngarkuar për përllogaritjen, vjeljen dhe lëshimin e autorizimit për pagesën e taksës së ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja, është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit pranë Bashkisë Maliq.**

## 5. TAKSA MBI KALIMIN E SË DREJTËS SË PRONËSISË PËR PASURITË E PALUAJTSHME

Taksa mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme vendoset për ndërtesat dhe të gjitha pasuritë e paluajtshme në çastin e kalimit të së drejtës së pronësisë mbi to.Taksa paguhet nga personi, që kalon të drejtën e pronësisë mbi pasurinë e paluajtshme, para kryerjes së regjistrimit, në përputhje me aktet ligjore në fuqi. Baza e taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për ndërtesat është sipërfaqja e ndërtimit, pronësia e së cilës transferohet..
Niveli i taksës caktohet në lekë për metër katror të bazës së taksës.
Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tij.
Baza e taksës për kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e tjera të paluajtshme është vlera e shitjes së tyre.
Niveli i taksës caktohet në përqindje dhe niveli tregues i taksës është 2 për qind. Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tij.

| Kategoritë e ndërtesave | Bashkia Maliq/ Njësitë Administrative lekë/m² |
|---|---|
| I. Ndërtesa banimi | 100 |
| II. Ndërtesat e tjera për tregti dhe shërbime | 300 |
| III. Ndërtesa të tjera | 200 |

Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj takse është **Agjencia Shtetërore e Kadastrës,** e cila në rolin e agjentit tatimor, përfiton 3 për qind të shumës së arkëtuar dhe diferencën e derdhin për llogari të buxhetit përkatës të bashkisë, në territorin e së cilës ndodhet pasuria, jo më vonë se data 30 e muajit pasardhës.

## 6. TAKSA VJETORE E MJETEVE TË PËRDORURA.

Drejtoritë Rajonale të Drejtorisë së Përgjithshme të Shërbimeve të Transportit Rrugor (DRSHTRR), të cilat janë agjent tatimor të mbledhjes së taksës vjetore të mjeteve të përdorura bazuar në legjislacionin në fuqi, mbledhin këtë taksë dhe e derdhin, brenda datës 30 të çdo muaji,


Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

për llogari të organeve tatimore të administratës qëndrore dhe njësive të qeverisjes vendore. Drejtoria rajonale e shërbimeve të transportit rrugor i ndan të ardhurat nga taksa e mjeteve të përdorura sipas njësive të qeverisjes vendore, mbështetur në vendbanimin e taksapaguesit që zotëron mjetin e transportit.

Nga shuma e përgjithshme e të ardhurave mujore të arkëtuara nga taksa vjetore e mjeteve të përdorura, drejtoritë rajonale të DRSHTRR-së, pasi mbajnë komisionin prej 5 % (*pesë*) të totalit mujor të të ardhurave, derdhin me anë të faturës për arkëtim, 25 % (*njëzetepesë*) të këtyre të ardhurave në llogarinë bankare të degës së thesarit të rrethit, ku është njësia e qeverisjes vendore, dhe 75 % (*shtatëdhjeteepesë*) të të ardhurave, DPSHTRR-ja e derdh për llogari të drejtorisë rajonale, ku është regjistruar (drejtoria rajonale e tatimpaguesve të mëdhenj).

Rakordimi i pagesës së taksës ndërmjet strukturave të DRSHTRR-së me organet tatimore të administratës qëndrore dhe vendore kryhet në bazë të regjistrit ditor të taksës vjetore të mjeteve të përdorura, formati i të cilit është i përcaktuar me udhëzim të Ministrit të Financave.
**Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj takse është Drejtoria Rajonale e Shërbimeve të Transportit Rrugor.**

## 7.TAKSA E TABELËS.

Taksa e tabelës zbatohet për të gjitha subjektet, të cilat vendosin tabela, të lëvizshme apo të palëvizshme, për të identifikuar veprimtarinë e tyre ose për qëllime reklamimi të veprimtarisë së tyre apo dhe për të tretë, që vendosen në pamjen ballore të vendndodhjes së veprimtarisë, ose brenda territorit të përbashkët në qendrat tregtare, ose në hapësira jashtë vendndodhjes së veprimtarisë, qofshin këto publike ose private.
Tabelat ndahen në:
I) Tabelë për qëllime identifikimi, e trupëzuar ose jo, brenda territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit dhe që nuk përdoret për te reklamuar veprimtaritë e të tretëve (ku shënohet emri dhe /ose aktiviteti i biznesit);
II) Tabelë për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit në formen dhe përmasat e tabelave për orientim;
III) Tabelë për qëllime reklamimi e lëvizshme ose e palëvizshme;
IV) Tabelë për funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola, etj.

Niveli i kësaj takse për Bashkinë Maliq është si më poshtë vijon:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **I.** | **Taksë tabele për qëllime identifikimi, të trupëzuara ose jo, brenda territorit, ku zhvillohet veprimtaria e biznesit dhe që nuk përdoret për të reklamuar veprimtaritë e të tretëve ( ku shënohet emri dhe /ose aktiviteti i biznesit)** | | |
| **a** | **deri në 2 m²** | lekë/m²/vit | 0 |
| **b** | **mbi 2 m² deri në 10 m²** | | |
| | e thjeshtë (pa ndriçim) | lekë/m²/vit | 7 000 |
| | me ndiçim të thjeshtë | lekë/m²/vit | 11 500 |
| | elektronike | lekë/m²/vit | 15 000 |
| **c** | **mbi 10 m² deri 20 m²** | | |


Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

| | | | |
|---|---|---|---|
| | e thjeshtë ( pa ndriçim) | lekë/m²/vit | 5 950 |
| | me ndriçim të thjeshtë | lekë/m²/vit | 9 775 |
| | elektronike | lekë/m²/vit | 12 750 |
| **ç** | **mbi 20 m² deri 40 m²** | | |
| | e thjeshtë( pa ndriçim) | lekë/m²/vit | 3 850 |
| | me ndriçim të thjeshtë | lekë/m²/vit | 6 325 |
| | elektronike | lekë/m²/vit | 8 250 |
| **d** | **mbi 40 m²** | | |
| | e thjeshtë ( pa ndriçim) | lekë/m²/vit | 2 800 |
| | me ndriçim të thjeshtë | lekë/m²/vit | 4 600 |
| | elektronike | lekë/m²/vit | 6 000 |
| **II.** | **Tabela për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit në formën dhe përmasat e tabelave për orientim** | | |
| | Tabela identifikuese | lekë/m²/vit | 120 |
| **III.** | **Tabela për qëllime reklamimi e lëvizëshme e palëvizëshme deri në tavanin maksimal 35 m²** | | |
| | E thjeshtë ( me/ pa ndriçim) | lekë/m²/vit | 13 500 |
| | Elektronike | lekë/m²/vit | 27 000 |
| **IV.** | **Tabela në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda, reklamuese, banderol, etj.** | | |
| | Të të gjitha llojeve dhe përmasave | lekë/m²/vit | 1000 |

Detyrimi i kësaj takse është vjetor dhe pagesa bëhet paralelisht me pagesën e taksave dhe tarifave të tjera. Bën përjashtim rasti kur tabela vendoset në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola, etj, për të cilat taksa llogaritet dhe paguhet vetëm për periudhën kohore të lejës së dhënë.

Afati i pagesës:

-Brenda datës **30.06.2026** për subjektet e regjistruara ;

-Për subjektet që regjistrohen pas datës 30.06.2026 **brenda 30 ditëve** nga momenti i regjistrimit.

-Gjithashtu të gjithë subjektet e tjera të cilat do të vendosin një tabelë gjatë vitit 2026 afati i pagesës është 30 ditë nga data e identifikimit.Taksapaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me **0,06 për qind** të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

- Struktura e ngarkuar për miratim për të vendosur tabelë identifikuese / reklamuese është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit pranë Bashkisë Maliq bazuar kjo në kërkesën e vetë subjektit që do të vendosë tabelë identifikuese/reklamuese.
- Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj takse është Drejtoria e të Ardhurave të Bashkisë Maliq.



Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

- Struktura e ngarkuar për penalitetet për mos miratim për vendosje tabele reklamuese është Inspektoriati Vendor i Mbrojtjes së Territorit.

## 8. TARIFË PËR DHËNIEN NË PËRDORIM TË TUBACIONEVE NËNTOKËSORE PËR SHTRIRJEN E LINJAVE NËNTOKËSORE (Telefoni, Energji, TV kabllor, Internet)

Taksa llogaritet si detyrim vjetor i taksapaguesit dhe niveli i tarfiës për linjat nëntokësore paraqitet në tabelën e mëposhtme:

| Nr. | Kategoritë | Njësitë Administrative | Vlera(Lek/vit) |
|---|---|---|---|
| 1. | **Tarifë për dhënien në përdorim të tubacioneve nëntokësore për shtrirjen e linjave nëntokësore (telefoni, energji, tv kabllor, internet)** | 3000 lekë/km/vit | |

## 9. DHËNIE E LIÇENCAVE PËR TREGËTIMIN E NAFTËS BRUTO DHE NËN PRODUKTEVE TË SAJ

Bazuar në Ligjin Nr.8450, datë 24.2.1999 "*Për përpunimin, transportimin dhe tregëtimin e naftës, të gazit dhe nënprodukteve të tyre*" të ndryshuar me Ligjin Nr .9218, datë 08.04.2004 "*Për disa shtesa dhe ndryshime në ligjin nr.8450, datë 24.2.1999 "Për përpunimin, transportimin dhe tregëtimin e naftës, gazit dhe nënprodukteve të tyre*", si dhe në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 129, datë 18.03.1999 "*Për proçedurat dhe kushtet për dhënien e lejeve e të autorizimeve për tregëtimin e naftës, të gazit e të nënprodukteve të tyre*" i ndryshuar, VKM nr. 970, datë 02.12.2015 për "*Përcaktimin e procedurave dhe të kushteve për dhënien e liçencave për tregëtimin e naftës bruto dhe nën produkteve të saj*" Bashkia Maliq jep liçence për personat juridikë të cilët ushtrojnë veprimtarinë e tyre për tregëtimin e karburanteve për automjete (stacionet e shitjes së karburanteve) dhe për shitjen e lëndëve djegëse (njësitë e shitjes së lëndëve djegëse) në territorin e Bashkisë Maliq.
Licencat jepen nga Bashkia Maliq **për një periudhë deri në 5 (pesë) vjet** me të drejtë përsëritjeje dhe pagesa për dhënie autorizimi për dy kategoritë e mësipërme është si më poshtë vijon:

- Pagesë për dhënien dhe përsëritjen e liçencave për stacionet e shitjes së karburanteve, gazit të lëngshëm të naftës, për automjete dhe vajra lubrifikante.

  **1,000,000 lekë**

- Pagesë për dhënien dhe përsëritjen e liçencave për njësitë e shitjes së lëndëve djegëse, që ushtrojnë veprimtarinë e tregëtimit të tyre për përdorim nga konsumatorët fundorë.

  **100,000 lekë**

  - Për dublikatë për të njëjtin stacion dhe afat vlefshmërie apo rastet e ndryshimeve në liçencë që kanë të bëjnë me elementet e përdoruesit të stacionit paguhet 20% e vlerës së plotë.



Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

**Struktura e ngarkuar për dhënien e kësaj licence dhe vjeljen e detyrimit është Drejtoria e të Ardhurave në Bashkinë Maliq.**

## B- TARIFAT VENDORE

Tarifat vendore aplikohen për çdo familje rezidente në Bashkinë Maliq, çdo biznes që ushtron veprimtarinë ekonomike brenda territorit të Bashkisë Maliq si dhe për çdo person fizik ose juridik të huaj që ushtron veprimtari në territorin e Bashkisë.

*lekë/vit*

| 1 | **TARIFË PASTRIMI** | | |
|---|---|---|---|
| **Nr.** | **KATEGORITË** | **ZONA A (*Nj.Ad Maliq, Pojan, Libonik, Pirg, Vreshtas*)** *lekë/vit* | **ZONA B (*Nj.Ad Gorë, Moglicë*)** *lekë/vit* |
| **I** | **FAMILJARËT** | 1.800 | 900 |
| **II** | **BIZNESI** | | |
| **II.1** | **Biznes i Vogel** | | |
| **a** | Biznes i vogël me qarkullim vjetor 0-2 milion lekë në vit | 8.000 | 4.000 |
| **b** | Biznesi i vogël me qarkullim vjetor 2-3 milion lekë në vit | 9.000 | 6.000 |
| **c** | Biznesi i vogël me qarkullim vjetor 3-5 milion lekë në vit | 10.000 | 8.000 |
| **ç** | Biznesi i vogël me qarkullim vjetor 5-8 milion lekë në vit | 15.000 | 10.000 |
| **II.2** | **Biznes i madh** | | |
| **a** | Për çdo njësi tregëtimi, shërbimi | 50.000 | 40.000 |
| **b** | Për çdo njësi prodhimi | 50.000 | 40.000 |
| **c** | Subjektet e ndertimit, Hidrocentrale, Gurore, | 120.000 | |
| **ç** | Subjekte të përpunimit të peshkut dhe nënprodukte të tyre | 200.000 | |
| **d** | Njësi ndërtimi (për çdo kantier ndërtimi, rrugë, shkolla, kopshte, objekte banimi kolektive e tregëtare, zyra dhe të tjera të ngjashme me to)<br>a) 0- 5.000.000 lekë/investim<br>b) 5.000.001- 15.000.000 lekë/investim<br>c) Mbi 15.000.000 lekë/ inestim<br><br>Ndërtim objekte banimi individuale<br>Ndërtim objekte bujqësore/indstriale<br>Rikonstruksione objekte bujqësore/indstriale<br>Rikonstruksione të banesave individuale<br>Ndërtim objekte të kombinuara | <br>20.000 lekë/ kantier<br>30.000 lekë/kantier<br>40.000 lekë/kantier<br><br>15.000 lekë/kantier<br>40.000 lekë/kantier<br>20.000 lekë/kantier<br>8.000 lekë/kantier<br>25.000 lekë/kantier | |
| **dh** | Shoqata, Fondacione, OJF | 15.000 | |
| **e** | Institucionet shteterore (Banka, OSHEE, Qendra Shëndetësore, Posta Shqipëtare, Sigurime shoqërore) | 50.000 | |
| **ë** | Karburante, Magazine frigoriferike | 50.000 | |
| **II.6** | **Për tregëtarët Ambulant** | 2.500 | |



Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

| | | | |
|---|---|---|---|
| **II.7** | **Transporti brenda vendit** | | |
| **a** | Transport udhëtarësh (1+4), (1+6) dhe (1+8) | 5.000 | 3.000 |
| **b** | Transport udhëtarësh për autobus | 9.000 | 7.000 |
| **c** | Transport malli deri në 3,5 ton | 6.000 | 4.000 |
| **ç** | Transport malli mbi 3,5 ton | 8.000 | 6.000 |

| **2** | **TARIFË GJELBËRIMI** | | |
|---|---|---|---|
| Nr. | KATEGORITË | ZONA A *(Nj.Ad Maliq, Pojan, Libonik, Pirg, Vreshtas)* ***lekë/vit*** | ZONA B *(Nj.Ad Gorë, Moglicë)* ***lekë/vit*** |
| **I** | **FAMILJARËT** | 100 | 0 |
| **II** | **BIZNESI** | | |
| **II.1** | **Biznes i Vogel** | | |
| **a** | Biznes i vogël me qarkullim vjetor 0-2 milion lekë në vit | 1.000 | 500 |
| **b** | Biznesi i vogël me qarkullim vjetor 2-3 milion lekë në vit | 1.200 | 600 |
| **c** | Biznesi i vogël me qarkullim vjetor 3-5 milion lekë në vit | 1.500 | 800 |
| **ç** | Biznesi i vogël me qarkullim vjetor 5-8 milion lekë në vit | 2.000 | 1.000 |
| **II.2** | **Biznes i madh** | | |
| **a** | Për çdo njësi tregëtimi dhe shërbimi | 5.000 | 5.000 |
| **b** | Për çdo njësi prodhimi | 5.000 | 5.000 |
| **c** | Subjektet e ndërtimit,Hidrocentrale, gurore, | 20.000 | |
| **ç** | Subjekte të perpunimit të peshkut dhe nënprodukteve të tyre | 10.000 | |
| **d** | Njësi ndërtimi (për çdo kantier ndërtimi, rrugë, shkolla, kopshte, objekte banimi kolektive e tregëtare, zyra dhe të tjera të ngjashme me to)<br>Ndërtim objekte banimi individuale<br>Ndërtim objekte bujqësore/indstriale<br>Rikonstruksione objekte bujqësore/indstriale<br>Rikonstruksione të banesave individuale<br>Ndërtim objekte të kombinuara | 5.000 lekë/ kantier<br>2.000 lekë/kantier<br>5.000 lekë/ kantier<br>2.000 lekë/kantier<br>1.000 lekë/kantier<br>3.000 lekë/kantier | |
| **dh** | Shoqata, Fondacione, OJF | 2.000 | |
| **e** | Institucionet shteterore (Banka, OSHEE, Qendra Shëndetësore, Posta Shqipëtare, Sigurime shoqërore,) | 2.000 | |
| **ë** | Karburante, magazine frigoriferike | 5.000 | |
| **II.3** | **Për tregëtarët Ambulant** | 500 | |

| **3** | **TARIFË NDRIÇIMI** | | |
|---|---|---|---|
| Nr. | KATEGORITË | ZONA A *(Nj.Ad Maliq, Pojan, Libonik,* | ZONA B *(Nj.Ad Gorë, Moglicë)* |



Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

| | | *Pirg, Vreshtas)* | |
|---|---|---|---|
| **I** | **FAMILJARËT** lekë/vit | 800 | 250 |
| **II** | **BIZNESI** | | |
| **II.1** | **Biznes i Vogel** | | |
| **a** | Biznes i vogël me qarkullim vjetor 0-2 milion lekë/vit | 1.800 | 500 |
| **b** | Biznesi i vogël me qarkullim vjetor 2-3 milion lekë/vit | 1.800 | 500 |
| **c** | Biznesi i vogël me qarkullim vjetor 3-5 milion lekë/vit | 2.000 | 1.000 |
| **ç** | Biznesi i vogël me qarkullim vjetor 5-8 milion lekë/vit | 2.000 | 1.000 |
| **II.2** | **Biznes i madh** | | |
| **a** | Për çdo njësi tregëtimi dhe shërbimi lekë/vit | 6.000 | 4.000 |
| **b** | Për çdo njësi prodhimi lekë/vit | 6.000 | 4.000 |
| **c** | Subjektet e ndertimit,Hidrocentrale, gurore, lekë/vit | 20.000 | |
| **ç** | Subjekte të perpunimit të peshkut dhe nënp. të tyre lekë/vit | 10.000 | |
| **d** | Njësi ndërtimi (për çdo kantier ndërtimi, rrugë, shkolla, kopshte, objekte banimi kolektive e tregëtare, zyra dhe të tjera të ngjashme me to)<br>Ndërtim objekte banimi individuale<br>Ndërtim objekte bujqësore/indstriale<br>Rikonstruksione objekte bujqësore/indstriale<br>Rikonstruksione të banesave individuale<br>Ndërtim objekte të kombinuara | 5.000 lekë/ kantier<br>2.000 lekë/kantier<br>5.000 lekë/ kantier<br>2.000 lekë/kantier<br>1.000 lekë/kantier<br>3.000 lekë/kantier | |
| **dh** | Shoqata, Fondacione, OJF lekë/vit | 2.000 | |
| **e** | Institucionet shteterore (Banka, OSHEE, Qendra Shëndetësore, Posta Shqipëtare, Sigurime shoqërore,) lekë/vit | 2.000 | |
| **ë** | Karburante, magazine frigoriferike lekë/vit | 6000 | |
| **II.3** | **Për tregëtarët Ambulant** lekë/vit | 200 | |

**Përjashtime:**

- Për bizneset e reja, të cilat administrohen nga gratë kryefamiljare, tarifat vendore reduktohen në masën 30% për vitin e pare të ushtrimit të aktivitetit.
- Për bizneset e reja, të hapur rishtazi, të cilat admnistrohen nga të rrinj të moshës 18-25 vjeç, përjashtohen nga pagesa e tarifave vendore për vitin 2026. (*Për subjekte të reja , me objekt të ndryshëm nga aktiviteti familjar primar.*)
- Familjet që trajtohen në ndihmë ekonomike apo që perbehen vetëm nga "*pensioniste të vetmuar*" do të paguajnë vetëm 70 % të tarifave.
  - Në kategorinë "*pensionistë të vetmuar*" përfshihen të gjithë pensionistët e vetëm, pa përkrahje, që jetojnë në kushte të vështira ekonmike. Lista me të dhënat për këta persona do të sigurohet nga Sektori i Kujdesit Shoqëror në Bashkinë Maliq.



Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

- Gratë kryefamiljare që nuk janë në marrëdhënie pune përjashtohen nga pagesa e tarifave vendore.
- Të përjashtohen nga tarifa e gjelbërimi familjet e fshatrave ku nuk ofrohet shërbimi si më poshtë:
  - Në Njësinë Administrative Gorë të gjitha fshtarat.
  - Në Njësinë Administrative Moglicë të gjitha fshtarat.
  - Në Njësinë Administrative Libonik, fshatrat Zboq, Beras, Shkozë, Kembëthekër, Mëmël dhe Manastirec.
  - Njësinë Administrative Pirg fshatrat Bubuq dhe Qershizë.
- Të përjashtohen nga tarifa e pastrimit të gjithë banorët e fshatrave ku nuk ofrohet shërbimi si më poshtë:
  - Në Njësinë Administrative Gorë të gjithë banorët e fshatrave përveç : Zvarisht, Lozhan i ri dhe Lozhan.
  - Në Njësinë Administrative Libonik, banorët e fshatrave Zboq, Beras, Shkozë, Kembëthekër, Mëmël dhe Manastirec.
  - Në Njësinë Administrative Maliq, banorët e fshatrave: Bickë, Goçë, Plovisht dhe Gjyras.
  - Në Njësinë Administrative Pirg, banorët e fshatrave: Bubuq dhe Qershizë.
  - Në Njësinë Administrative Moglicë të gjithë banorët e fshatrave përveç fshatit Moglicë.
- Të përjashtohen nga tarifa e ndriçimit ku nuk ofrohet shërbimi si më poshtë:
  - Në Njësinë Administrative Maliq, banorët e fshatrave: Bickë, Goçë, Plovisht dhe Gjyras.
  - Në Njësinë Adminstrative Libonik, banorët e fshatrave: Shkozë, Këmbëthekër, Beras, Zboq, Memël dhe Manastirec.
  - Në Njësinë Adminstrative Gorë, banorët e fshtarave: Shalës, Selcë, Marjan, Dolanec, Mjaltas, Babjen.
  - Në Njësinë Admnistrative Moglicë përveç Moglicës, Zerecit dhe Popçisht të gjithe fshatrat e tjerë përjashtohen nga tarifa e ndriçimit.
  - Në Njësinë Administrative Pirg banorët e fshatit Bubuq dhe Qershizë.
- Të përjashtohen nga tarifa e mirëmbajtjes së kanaleve kullues ku nuk ofrohet shërbimi si më poshtë:
  - Në Njësinë Administrative Maliq, banorët e fshatrave: Bickë, Goçë, Plovisht dhe Gjyras.
  - Në Njësinë Adminstrative Libonik, banorët e fshatrave: Shkozë, Këmbëthekër, Beras, Zboq, Memël dhe Manastirec.
  - Në Njësinë Administrative Pirg banorët e fshatit Bubuq dhe Qershizë.
  - Të gjithë banorët e Njësive Administrative Gorë dhe Moglicë.
- Përjashtohen nga tarifa e pastrimit, ndriçimit dhe gjelberimit familjet të cilat kanë lejën e banimit në territorin e Bashkisë Maliq por që jetojnë jashtë këtij territori, këto familje duhet të disponojnë një vërtetim banimi nga administratori i lagjes ku jetojnë.
- Përjashtohen nga pagesa e tarifave për vitin 2026 të gjithë fermerët që janë regjistruar me NIPT sipas vërtetimit nga Drejtoria Rajonale Tatimore sipas udhëzimit Nr. 19, datë



Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

3.11.2014, "Për zbatimin e regjimit të veçantë të skemës së kompensimit të prodhuesve bujqësorë për qëllime të tatimit mbi vlerën e shtuar"

- Te aplikohet ulje 10 % e tarifave vendore për të gjithë familjarët apo çdo subjekt debitor i cili i shlyen të gjitha detyrimet për taksat dhe tarifat vendore të prapambetura me një këst të vetëm.

## 4. NIVELET E TARIFËS PËR SHËRBIMIN NË FUSHËN E TRANSPORTIT

Këto tarifa arkëtohen përpara dhënies së licencës apo autorizimit nga Drejtoria e Tatim Taksave. Gjithashtu subjekti para kryerjes së kërkesës per Licensim duhet të ketë shlyer të gjitha detyrimet tatimore pranë Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore dhe të jetë pajisur me vërtetim nga kjo drejtori. Në çdo rast kërkese nga ana e subjekteve, këta të fundit pajisen me licencë apo Certifikatë nga Drejtoria ku përcaktohen të dhënat përkatëse

Niveli i tarifës per sherbimin ne fushen e trasportit: Kategoritë, nënkategoritë dhe nivelet treguese sipas llojshmerise se licensave e certefikatave janë të shprehura si më poshtë:

| Nr. | Tarifat e licensimit | Njesia | Tarifa |
|---|---|---|---|
| **I** | **Tarifat e licensimit te trasportit te udhetareve** | | |
| 1 | Licencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt qytetëse | lekë/linje/10 vjet | 80.000 |
| 2 | Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt qytetëse | lekë/mjet/vit | 1.000 |
| 3 | Licencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt rrethqytetëse | lekë/linje/10 vjet | 40.000 |
| 4 | Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt rrethqytetëse | lekë/mjet/vit | 1.500 |
| 5 | Licencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt ndërqytetëse brenda qarkut | lekë/linje/5 vjet | 75.000 |
| 6 | Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt ndërqytetëse brenda qarkut | lekë/mjet/vit | 1.500 |
| 7 | Licencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt ndërqytetëse ndërmjet qarqeve | lekë/linje/5 vjet | 75.000 |
| 8 | Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt ndërqytetëse ndërmjet qarqeve | lekë/mjet/vit | 1.500 |
| 9 | Licencë për agjensi transporti udhëtarësh dhe taksi brenda vendit | lekë/license/5 vjet | 15.000 |
| 10 | Licencë për agjensi transporti ndërkombëtar udhëtarësh | lekë/license/5 vjet | 40.000 |
| 11 | Licencë për transport udhëtarësh me taksi | lekë/license/5 vjet | 20.000 |
| 12 | Libri i udhëtimit për shërbimet e rastit të udhëtarëve brenda vendit (nr.fletëve/nr.udhëtimeve 10) | lekë/liber | 5.000 |
| 13 | Autorizim i përkohshëm një mujor | lekë/autorizim | 2.000 |
| **II** | **Tarifat e licensimit te trasportit te mallrave** | **Njesia** | **Tarifa** |



Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Licencë për transport mallrash për të tretë dhe me qira brenda vendit | lekë/license/5 vjet | 40.000 |
| 2 | Çertifikatë për transport mallrash për të tretë dhe me qira brenda vendit | lekë/ton/kapacitet | 100x* |
| 3 | Çertifikatë për transport mallrash brenda vendit për llogari të vet | lekë/ton/kapacitet | 100x* |
| 4 | Çertifikatë për transport mallrash të rrezikshme Brenda vendit<br>(për të tretë dhe me qira ose për llogari të vet) | lekë/ton/kapacitet | 100x* |
| 5 | Çertifikatë për tërheqës | lekë/mjet/vit | 1.500 |
| 6 | Çertifikate per mjete teknologjike | lekë/mjet/vit | 1.500 |
| 7 | Vërtetim për ndryshim orari në linjat e miratuara | lekë/linjë | 1.000 |

***Shënime:***

a) *Për dublikatë me të njëjtën përmbajtje dhe afat vlefshmërie paguhet 30% e vlerës së plotë.*

b) *Për rastet e ndryshimeve në licencë/çertefikatë që kanë të bëjnë me elementët e përdoruesit të mjetit,fushës së operimit etj. paguhet 30% e vlerës së plotë.*

c) *Për rastet kur subjektet figurojnë debitorë dhe kanë lidhur marrëveshje bashkëpunimi për pagesë me këste të detyrimeve,licencat dhe çertefikatat do të jepen me afat 1-vjeçar.*

***Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifes se licensimit është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Maliq si dhe Policia Bashkiake.***

## 5.TARIFË PARKIMI

Tarifa e parkimit është detyrim i çdo individi/person fizik ose juridik i cili parkon në vendet e miratuara si "Parkim me pagesë"

| Nr | Tarifa e parkimit | Njësia | Tarifa |
|---|---|---|---|
| 1 | Mjete transporti 1+4 | Lekë/mjet/vit | 4.000 |
| 2 | Mjete transporti 1+6/1+8 | Lekë/mjet/vit | 6.000 |
| 3 | Mjete transporti autobusa | Lekë/mjet/vit | 7.000 |
| 4 | Mjete transporti malli deri në 3.5 ton | Lekë/mjet/vit | 3.000 |
| 5 | Mjete transporti malli mbi 3.5 ton | Lekë/mjet/vit | 6.000 |
| 6 | Mjete transporti udhëtarësh nga Bashkitë e tjera | Lekë/orë/qëndrimi | 50 |
| 7 | Tarifë vjetore për parkim të rezervuar subjekte fizikë/ juridikë | Lekë/mjet/vit | 15.000 |
| 8 | Tarifë vjetore për parkim të rezervuar subjekte me TVSH jo rezident | Lekë/mjet/vit | 30.000 |

## 6 .TARIFË PËR MIRËMBAJTJEN E VARREZAVE PUBLIKE

| | | |
|---|---|---|
| | ➢ çdo familje në njësinë administrative Maliq | 300 lekë në vit |



Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

| | | |
|---|---|---|
| | ➢ çdo familje në njësitë administrative të tjera | |

## 7 .TARIFË ADMINISTRATIVE

| | | |
|---|---|---|
| | Për çdo biznes që ushtron aktivitetin në territorin e Bashkisë | 200 lekë në vit |

## 8. TARIFË PËR NDIKIMIN NË MJEDIS

| Kategoria e subjekteve | | Vlera |
|---|---|---|
| 1 | Subjektet, persona juridikë që ushtrojnë aktivitet të tillë si: karrierë guri (gurore), shfrytëzim të argjilave, subjekte ndërtimi, biznes i madh për përpunimin e drurit. | 50.000 lekë/vit |
| 2 | Subjektet e ndërtimit për zbatimin e projekteve. | 10.000 lekë/vit |
| 3 | KRWM | 300.000 lekë/vit |
| 4 | Subjektet juridike (Biznes i madh/ VIP) që ushtrojnë aktivitet të tillë si industria e peshkut dhe nënprodukteve, grumbullimi dhe asgjesimi i mbetjeve metalike apo aktivitete të tjera që ndikojnë ne mjedis | 250.000 lekë/vit |

## 9.TARIFA TË NDRYSHME NË BASHKI

| I | Tarifë për zënien e hapësirës publike | Njësia | Tarifa |
|---|---|---|---|
| 1 | Për qytetin e Maliqit | Lekë/m²/ muaj | 60 |
| 2 | Për njësitë administrative | Lekë/m²/ muaj | 30 |
| 3 | Për ekspozim malli jashtë dyqanit në Maliq | Lekë/m²/ muaj | 60 |
| 4 | Për ekspozim malli jashtë dyqanit në njësitë administrative | Lekë/m²/ muaj | 30 |
| 5 | Për organizim panaire,tregëtim në hapësira publike | Lekë/m²/ ditë | 30 |

Ngarkohet Drejtoria e Pronave për ndjekjen, matjen dhe kontrollin e territorit, për sipërfaqet të cilat shfrytëzohen nga bizneset si dhe me përgatitjen e Lejes së Shfrytëzimit të Hapësirës Publike.
Ngarkohet Drejtoria e Taksave dhe Tarifave për faturimin e hapësirës publike pas miratimit të Lejes përkatëse.
Struktura e ngarkur me penalitetet për mospaisje dhe moszbatim të këtyre lejeve është **Policia Bashkiake.**

| Nr | Tarifa | Njësia | Tarifa |
|---|---|---|---|
| II | **Tarifë për të drejtën e përdorimit të pronës publike** | **Njësia** | **Tarifa** |


Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

| | | | |
|---|---|---|---|
| | **vendore** | | |
| 1 | Tarifa e tregut të lirë | Lekë/m²/ ditë | 30 |
| 2 | Dhënie me qera të objekteve për qëllime banimi | Lekë/m²/muaj | 10 |
| 3 | Dhënie me qera e stadiumit | Lekë/ndeshje | 10.000 |
| 4 | Dhënie me qera e salles së Këshillit bashkiak | Lekë/orë | 10.000 |
| 5 | Tarifë për zenien e hapesirave publike nga ATM | Lekë/muaj | 5.000 |
| **III** | **Tarifë për aktivitetet kulturore dhe sportive** | **Njësia** | **Tarifa** |
| 1 | Biletë për shfaqje premierë | Lekë/shfaqje | 100 |
| 2 | Biletë për hyrje ne pylli i fazaneve për fëmijë nën 12 vjeç | Lekë/person | Falas |
| 3 | Biletë për hyrje ne pylli i fazaneve për të rritur | Lekë/person | 50 |
| 4 | Biletë për hyrje ne pylli i fazaneve për grupe shkollash | Lekë/person | 20 |
| 5 | Biletë Sporti | Lekë/person | 100 |
| 6 | Marrje me qira biçikleta te Pylli i Fazanëve | Lekë/30 min | 50 |
| 7 | Dhënie me qera për evente artistike e Pyllit të Fazanëve | Lekë/person | 100 |
| **IV** | **Tarifë për sistemin e ujitjes së tokës bujq.** | **Njesia** | **Tarifa** |
| 1 | Ujitje me rrjedhje të lirë | Lekë/Ha | 3000 |
| 2 | Ujitje me ngritje mekanike | Lekë/Ha | 2000 |
| 3 | Tarife mirëmbajtje kanale kullues-Fusha e Maliqit | Lekë/dynym | **20** |
| **VI** | **Tarifë për kullotat** | **Njësia** | **Tarifa** |
| 1 | Dhen | Lekë/krerë/vit | 100 |
| 2 | Dhi | Lekë/krerë/vit | 80 |
| 3 | Gjedhë | Lekë/krerë/vit | 800 |
| 4 | Njëthundrak | Lekë/krerë/vit | 800 |
| 5 | Dhen (në pyll) | Lekë/krerë/vit | 50 |
| 6 | Dhi (në pyll) | Lekë/krerë/vit | 100 |
| 7 | Gjedhë (në pyll) | Lekë/krerë/vit | 60 |
| 8 | Njëthundrak (në pyll) | Lekë/krerë/vit | 60 |
| 9 | Qendër stani e rrethuar | Lekë/m2/vit | 50 |
| 10 | Qendër përpunim bulmeti | Lekë/m2/vit | 100 |
| 11 | Ngrehinë banimi për barinj | Lekë/m2/vit | 50 |
| 12 | Mullinj, magazina | Lekë/m2/vit | 100 |
| **VI I** | **Tarifë për drutë e zjarrit** | **Njësia** | **Tarifa** |
| 1 | Për banorët vendas | Lekë/5 mst/vit | 1800 |
| 2 | Për të tjerët | Lekë/mst/vit | 360 |
| **VI II** | **Tarifë për mjetet korrëse** | **Njësia** | **Tarifa** |
| 1 | Për mjetet brenda Bashkisë Maliq | Lekë/mjet/vit | 5 000 |
| 2 | Për mjetet jashtë Bashkisë Maliq | Lekë/mjet/vit | 10 000 |
| **IX** | Tarifë marje inerte, dhera në territorin e bashkisë | Lekë/m3 | 100 |
| **X** | Vendosje e shtyllës matëse (anemometër) për fushatën e matjes së erës. | Lekë/shtyllë/vit | 50.000 |
| **XI** | Dhënie me qira rimorkiator | Lekë/ton/km | 12 |
| **XI I** | Dhënie me qira eskavator | Lekë/orë pune | 3500 |



Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

## 10.TARIFA TË NDRYSHME PËR SHËRBIMET NË BASHKI

| Nr | Tarifa | Njësia | Tarifa |
|---|---|---|---|
| **I** | **Tarifa për shërbimet në Bashki** | | |
| 1 | Për lëshim vertetimi të thjeshtë | Lekë/copë | 50 |
| 2 | Për lëshim vertetimi të thjeshtë për subjekte fizikë/juridikë | Lekë/copë | 100 |
| 3 | Për vërtetim pensioni | Lekë/copë | 500 |
| 4 | Për nxjerrje dokumenti nga arkivi deri në 15 fletë | Lekë | 500 |
| 5 | Për nxjerrje dokumenti nga arkivi mbi 15 fletë | Lekë | 1.000 |
| 6 | Për vërtetime tenderi ose ankandi ose Formular vlerësimi | Lekë/copë | 2.000 |
| 7 | Për vërtetime për shërbime konsullore jashte Shqipërisë | Lekë/copë | 500 |
| 8 | Për lëshim vërtetimi për formularin 6 për në hipotekë | Lekë/copë | 500 |
| 9 | Për lëshim vërtetimi për sigurimet shoqërore | Lekë/copë | 100 |
| 10 | Për lëshim vërtetimi për ndihmë ekonomike | Lekë/copë | 50 |
| 11 | Për lëshim vërtetimi për dokument pronësie | Lekë/copë | 50 |
| 12 | Për lëshim vërtetimi për pronash+skicë | Lekë/copë | 2.000 |
| 13 | Konfirmim konflikt pronash | Lekë/copë | 500 |
| 14 | Për hartim raporti tekniko-ekonomik | Lekë/copë | 10.000 |
| **II** | **Tarifa për shërbimet e kontrollit e zhvillimit të territorit** | **Njësia** | **Tarifa** |
| 1 | Aplikim për lejë zhvillimi | Lekë/aplikim | 2.000 |
| 2 | Aplikim për lejë ndërtimi për objekt banimi | Lekë/aplikim | 6.000 |
| 3 | Aplikim për lejë ndërtimi për objekt biznesi | Lekë/aplikim | 10.000 |
| 4 | Aplikim për lejë infrastrukture | Lekë/aplikim | 8.000 |
| 5 | Aplikim për deklaratë Paraprake | Lekë/aplikim | 4.000 |
| 6 | Aplikim për ndryshim funksioni | Lekë/aplikim | 2.000 |
| 7 | Aplikim për ndryshim projekti për objekt banimi | Lekë/aplikim | 2.000 |
| 8 | Aplikim për ndryshim projekti për objekt biznesi | Lekë/aplikim | 5.000 |
| 9 | Aplikim për shtyrje të afatit të lejës për objekt banimi | Lekë/aplikim | 2.000 |
| 10 | Aplikim për shtyrje të afatit të lejës për objekt biznesi | Lekë/aplikim | 5.000 |
| 11 | Njoftim për fillimin e punimeve | Lekë/aplikim | 1.000 |
| 12 | Aplikim për Çertefikatë Përdorimi për objekt banimi | Lekë/m² | 20 |
| 13 | Aplikim për Çertefikatë Përdorimi për objekt biznesi | Lekë/m² | 40 |
| 14 | Aplikim për rishikim të kushteve të lejës ndërtimit objekt banimi | Lekë/aplikim | 2.000 |
| 15 | Aplikim rishikim të kushteve lejës ndërtimit për objekt biznesi | Lekë/aplikim | 5.000 |
| 16 | Aplikim për ndryshimin e subjektit të lejës | Lekë/aplikim | 2.000 |
| 17 | Aplikim për lejë prishje objekti | Lekë/aplikim | 1.000 |
| 18 | Aplikim njoftim raporti i Mbikëqyrësit (e-leje) | Lekë/aplikim | 1.000 |
| 19 | Kërkesë për rifreskim të lyerjes, suvatimit,veshjes së fasadës | Lekë/aplikim | 3.000 |
| 20 | Zëvendësim i pjesshëm i mbulesës së çatisë | Lekë/kërkesë | 5.000 |
| 21 | Riparim i ballkoneve,tarracave dhe bazamakëve | Lekë/kërkesë | 2.000 |
| 22 | Vendosja e tendave të diellit | Lekë/kërkesë | 3.000 |
| 23 | Sistemim i oborreve | Lekë/kërkesë | 3.000 |
| 24 | Riparim i rrethimeve ekzistuese | Lekë/kërkesë | 3.000 |
| 25 | Kërkesë për ndërhyrje të brendshme | Lekë/kërkesë | 3.000 |
| 26 | Kërkesë për ndërhyrje me njoftim/punime që nuk kërkojnë të pajisen me leje ndërtimi në zonat rurale | Lekë/kërkesë | 5.000 |



Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

| | | | |
|---|---|---|---|
| 27 | Kërkesë për riparim dhe çarjet pjesore në muret rrethuese | Lekë/kërkesë | 2.000 |
| 28 | Kërkesë për shtrimin e oborreve me shtresë të hollë betoni | Lekë/kërkesë | 2.000 |
| 29 | Kërkesë për riparimin dhe zëvendësimin e ulluqeve dhe oxhaqeve | Lekë/kërkesë | 2.000 |
| 30 | Kërkesë për vendosjen e tendave të diellit | Lekë/kërkesë | 2.000 |
| 31 | Kërkesë për punimet civile për rrjetet ose sistemet e komunikimeve elektronike/telekomunikacioni (sipas pikës 1.4, neni 6, VKM 408,datë 13.05.2015) | Lekë/kërkesë | 10.000 |
| 32 | Kërkesë për ndërhyrje me qëllim ruajtjen apo rritjen e eficencës energjitike | Lekë/kërkesë | 5.000 |

1. Të gjithë subjektet që regjistrohen për herë të parë prej datës 01.01.2026 e në vazhdim për vendosjen e tarifave vendore (gjelbërim, ndriçim, pastrim) do të bëhet vlerësimi nga zyra duke përdorur metoda alternative. Në përdorimin e metodave alternative të vlerësimit tatimor administrata tatimore vendore bazohet në dokumentacionin dhe informacionin që disponon, duke pasur parasysh faktet dhe rrethanat konkrete të biznesit, situatën e tatimpaguesve të tjerë të ngjashëm, me synim rikarakterizimin e transaksioneve dhe llogaritjen sa më të saktë të detyrimeve tatimore në përputhje me legjislacionin tatimor në fuqi.
   Struktura e ngarkuar për përcaktimin e tarifave vendore (pastrim, ndriçim, gjelbërim) është Drejtoria e të Ardhurave të Bashkisë Maliq.
   Tarifat për Pastrim, ndriçim dhe gjelbërim janë detyrime vjetore të tatimpaguesit ekzistues dhe për ata që regjistrohen rishtaz për periudhën e mbetur deri në fund të vitit ushtrimor. Për vendosjen e tarifave vendore (pastrim, ndriçim, gjelbërim) do të bëhet vlerësimi nga zyra, ky vlerësim bazohet në dokumentacionin dhe informacionin që disponon, duke pasur parasysh faktet dhe rrethanat konkrete të biznesit, situatën e tatimpaguesve të tjerë të ngjashëm, me synim rikarakterizimin e transaksioneve dhe llogaritjen sa më të saktë të detyrimeve tatimore në përputhje me legjislacionin tatimor në fuqi.

   Afati i pagesës është brenda datës 30.06.2026 për subjektet e regjistruara dhe për subjektet që do të regjistrohen pas datës 30.06.2026 brenda 30 ditëve nga momenti i regjistrimit.
   Të gjitha subjektet që do aplikojnë pranë Q.K.B për pushim të përkohshëm të aktivitetit nga data e aplikimit për pushim të përkohshëm të aktivitetit deri në datën e aktivizimit nuk do të përllogariten tarifat lokale.

   Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me **0,06** për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.
   **Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifave për pastrim, ndriçim dhe gjelbërim për subjektet që ushtrojnë aktivitet ekonomik është Drejtoria e të Ardhurave e Bashkisë Maliq.**
   Përsa i përket kategorisë familje detyrimi vjetor do të shpërndahet për periudhën Janar – Mars 2026 dhe detyrimi vjetor për tarifat lokale do të paguhet pranë sporteleve të Bashkisë Maliq dhe


Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

pranë sporteleve të njësive administrative për njësitë e tjera administrative brenda datës **30.09.2026.**

Përjashtohen nga pagesa e gjobës për vonesë në pagesë të gjithë taksapaguesit familjarë.

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifave për pastrim, ndriçim dhe gjelbërim për familjarët rezidentë efektivë është Drejtoria e të Ardhurave pranë Bashkisë Maliq.**

2. Përsa i përket tarifës për zënie hapësirë publike është detyrim mujor i tatimpaguesve. Derdhja e të ardhurave për këtë tarifë në favor të Bashkisë, bëhet brenda datës 5 të muajit pasardhës. Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me **0,06** për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

   Përjashtohen nga pagesa për zënien e hapësirave publike të gjitha subjektet për muajt Janar, Shkurt, Mars, Nentor dhe Dhjetor.

   **Ngarkohet grupi i punës i ngritur me urdher te Kryetarit me përfaqësi nga Drejtoria e Pronave dhe Drejtoria e të Ardhurave për ndjekjen, matjen dhe plotësimin e aktit të konstatimit për hapësirat publike të cilat shfrytëzohen nga subjektet private.**

   **Ngarkohet Drejtoria e të Ardhurave për llogaritjen e tarifës për secilin subjekt.**

   **Struktura e ngarkuar me penalitetet për moskryerjen e pagesës është Policia Bashkiake.**

3. Përsa i përket tarifës për mirëmbajtjen e varrezave publike detyrimi vjetor do të shpërndahet për periudhën Janar – Mars 2026, dhe do të paguhet pranë sporteleve të Bashkisë Maliq dhe pranë sporteleve të Njësive Administrative.

   Përjashtohen nga pagesa e gjobës për vonesë në pagesë të gjithë taksapaguesit familjarë.

   **Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj tarife për familjarët është Drejtoria e të Ardhurave pranë Bashkisë Maliq dhe Njësitë Administrative.**

4. **Përcaktimi i vendndodhjes së biznesit.**

   Taksapaguesit biznes i vogël apo i madh janë të detyruar të paguajnë tarifat dhe taksat vendore mbi biznesin për çdo vendndodhje biznesi, në përputhje me nivelin e tarifave dhe taksave vendore të përcaktuar për llojin e biznesit sipas vendimit të Këshillit të Bashkisë.

   Bizneset nën administrimin e të njëjtit taksapagues që ushtrohen në një vendndodhje (në një godinë) do të taksohen dhe tarifohen gjithnjë si vendndodhje biznesi më vete. Një "*vendndodhje biznesi*" është një zonë e dallueshme dhe e ndarë si në të njëjtën godinë, ashtu edhe në godina të ndryshme, konkretisht:

   a) Kur veprimtari të ndryshme ekonomike kryhen nga një taksapagues në të njëjtën dhomë, konsiderohen si një vendndodhje e një biznesi.
   b) E njëjta veprimtari ekonomike e kryer nga një taksapagues në dy dhoma, që kanë komunikim nga brenda, konsiderohen një biznes, pra konsiderohen si një "*vendndodhje biznesi*".
   c) Dy veprimtari të ndryshme ekonomike të kryera nga një taksapagues në dy dhoma, që kanë komunikim nga brenda, konsiderohen dy biznese, pra konsiderohen si dy "*vendndodhje biznesi*".



Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

d) Disa veprimtari ekonomike të ndryshme ose e njëjta veprimtari ekonomike e kryer në dy dhoma fqinje, që nuk komunikojnë me njëra – tjetrën nga brenda, konsiderohen dy biznese, pra konsiderohen si dy "*vendndodhje biznesi*".

**11. TARIFAT QË DO TË ZBATOHEN NË SEKTORIN E PYJEVE DHE KULLOTAVE PËR DHËNIEN NË PËRDORIM ME KONTRATË QIRAJE TË FONDIT PYJOR DHE KULLOSOR PUBLIK PËR USHTRIMIN E VEPRIMTARIVE DO TË JENË NË MBËSHTETJE TË VKM NR.559, DATË 29.07.2022 "*PËR PËRCAKTIMIN E ÇMIMEVE DHE TARIFAVE PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM / PËRDORIM TË FONDIT PYJOR KOMBËTAR, PËR VEPRIMTARI EKONOMIKE, SI DHE PËR PRODHIMET DRUSORE DHE JODRUSORE PYJORE*" SI MË POSHTË:**

1. *Ngritje fidanishte pyjore*

| Nr. | Përdorimi i territorit | Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit | | |
|---|---|---|---|---|
| | | 1 vit | 2–5 vjet | 6–10 vjet |
| 1 | Pyll, shkurre | 3 960 | 3 740 | 3 300 |
| 2 | Kullotë | 3 960 | 3 740 | 3 300 |
| 3 | Tokë me bimësi pyjore, djerr | 2 970 | 2 860 | 2 200 |

*2. Bazë didaktike dhe eksperimentale kërkimore-shkencore në fushën e pyjeve*

| Nr. | Përdorimi i territorit | Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit | | |
|---|---|---|---|---|
| | | 1 vit | 2–5 vjet | 6–10 vjet |
| 1 | Pyll, trungishte | 4 950 | 4 675 | 4 400 |
| 2 | Pyll, cungishte | 3 960 | 3 740 | 3 300 |
| 3 | Pyll, shkurre | 3 960 | 3 740 | 3 300 |
| 4 | Kullotë | 3 960 | 3 740 | 3 300 |
| 5 | Tokë me bimësi pyjore, djerr | 2 970 | 2 860 | 2 200 |

*5. Për mbarështimin e florës së egër dhe kultivimin e bimëve të ndryshme*

| Nr. | Përdorimi i territorit | Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit | | |
|---|---|---|---|---|
| | | 1 vit | 2–5 vjet | 6–10 vjet |
| 1 | Pyll, cungishte | 23 760 | 22 770 | 19 800 |
| 2 | Pyll, shkurre | 23 760 | 22 770 | 19 800 |
| 3 | Tokë me bimësi pyjore, djerr inproduktive | 19 800 | 18 975 | 13 200 |

*4. Për mbarështimin e faunës së egër dhe gjahut*

| Nr. | Përdorimi i territorit | Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit | | |
|---|---|---|---|---|
| | | 1 vit | 2–5 vjet | 6–10 vjet |
| 1 | Pyll, trungishte | 36 000 | 34 000 | 30 000 |
| 2 | Pyll, cungishte | 24 000 | 23 000 | 20 000 |
| 3 | Pyll, shkurre | 24 000 | 23 000 | 20 000 |



Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 4 | Kullota | 24 000 | 23 000 | 20 000 |
| 5 | Tokë me bimësi pyjore, djerr | 18 000 | 17 000 | 15 000 |
| 6 | Inproduktive | 18 000 | 17 000 | 15 000 |

5. *Agropylltari.*

| Nr. | Përdorimi i territorit | Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit | | |
|---|---|---|---|---|
| | | 1 vit | 2–5 vjet | 6–10 vjet |
| 1 | Tokë me bimësi pyjore, djerr | 15 000 | 13 000 | 10 000 |

*6. Për qëllime pushimi, argëtimi, për veprimtari turistike kampingje (kënde lodrash, shëndetësore, shoqërore dhe mjedise sportive, shplodhëse, kulturore etj)*

| Nr. | Përdorimi i territorit | Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit | | |
|---|---|---|---|---|
| | | 1 vit | 2–5 vjet | 6–10 vjet |
| 1 | Pyll trungishte | 198 000 | 132 825 | 110 000 |
| 2 | Pyll cungishte | 138 600 | 99 000 | 82 500 |
| 3 | Pyll shkurre | 138 600 | 99 000 | 82 500 |
| 4 | Kullota | 138 600 | 99 000 | 82 500 |
| 5 | Tokë me bimësi pyjore, djerr | 99 000 | 57 200 | 49 500 |
| 6 | Inproduktive | 99 000 | 57 200 | 49 500 |

*7. Për vendosje antene të telefonisë fikse, të lëvizshme, televizive, radio-komunikimit.*

| Nr. | Përdorimi i territorit | Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit | |
|---|---|---|---|
| | | 1–5 vjet | 6–10 vjet |
| 1 | Pyll trungishte | 11 250 000 | 10 000 000 |
| 2 | Pyll cungishte | 8 500 000 | 8 000 000 |
| 3 | Pyll shkurre | 8 500 000 | 8 000 000 |
| 4 | Kullota | 8 500 000 | 8 000 000 |
| 5 | Tokë me bimësi pyjore, djerr | 6 500 000 | 5 500 000 |
| 6 | Inproduktive | 5 500 000 | 5 000 000 |

*8. Për ndërtim teleferik pasagjerësh ose linje të tensionit, aerogjeneratorë dhe fotovoltaike (stacionet, bazamentet dhe objektet përkatëse etj).*

| Nr. | Përdorimi i territorit | Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit | | |
|---|---|---|---|---|
| | | 1 vit | 2–5 vjet | 6–10 vjet |
| 1 | Pyll trungishte | 240 000 | 230 000 | 210 000 |
| 2 | Pyll cungishte | 192 000 | 184 000 | 176 000 |
| 3 | Pyll shkurre | 192 000 | 184 000 | 176 000 |
| 4 | Kullota | 192 000 | 184 000 | 176 000 |
| 5 | Tokë me bimësi pyjore, djerr | 156 000 | 150 000 | 143 000 |
| 6 | Inproduktive | 156 000 | 150 000 | 143 000 |

9. *Për kryerjen e operacioneve të kërkim-zbulimit hidrokarbure, gjeologjike e minerare, uji, vendosje objektesh të ndryshme ndihmëse në sipërfaqe*

| Nr. | Përdorimi i territorit | Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës |
|---|---|---|



Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

| | | lek/ha/vit | |
|---|---|---|---|
| | | **1–5 vjet** | **6–10 vjet** |
| 1 | Pyll trungishte | 120 000 | 96 000 |
| 2 | Pyll cungishte | 96 000 | 78 000 |
| 3 | Pyll shkurre | 96 000 | 78 000 |
| 4 | Kullota | 96 000 | 78 000 |
| 5 | Tokë me bimësi pyjore, djerr | 76 800 | 62 000 |
| 6 | Inproduktive | 76 800 | 62 000 |

10. *Për shtrirje tubacionesh dhe linjash në sipërfaqe, si dhe ndërtim kanalesh (uji, naftë, gazi, tensioni elektrik etj.)*

| **Nr.** | **Përdorimi i territorit** | **Tarifa si** | **pas kohëzgjatjes së kontratës lek/km/vit** | |
|---|---|---|---|---|
| | | **1 vit** | **2–5 vjet** | **6–10 vjet** |
| 1 | Pyll trungishte | 240 000 | 220 000 | 175 000 |
| 2 | Pyll cungishte | 190 000 | 176 000 | 145 000 |
| 3 | Pyll shkurre | 190 000 | 176 000 | 145 000 |
| 4 | Kullota | 190 000 | 176 000 | 145 000 |
| 5 | Tokë me bimësi pyjore, djerr | 160 000 | 145 000 | 110 000 |
| 6 | Inproduktive | 150 000 | 145 000 | 110 000 |

11. *Për ndërtim/përdorim rruge për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim, me rrjetin rrugor ekzistues*

| **Nr.** | **Përdorimi i territorit** | **Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës për sipërfaqen e marrë në përdorim lek/km/vit** |
|---|---|---|
| 1 | Pyll trungishte | 70 000 |
| 2 | Pyll cungishte | 50 000 |
| 3 | Pyll shkurre | 35 000 |
| 4 | Kullota | 35 000 |
| 5 | Tokë me bimësi pyjore, djerr | 30 000 |
| 6 | Inproduktive | 25 000 |

12. *Vendosje kaminash për prodhim qymyr druri dhe eshkës së kovaçit, furrë gëlqereje, sheshe për depozitimin e përkohshëm të materialeve të ndryshme (pika transiti) etj.*

| **Nr.** | **Përdorimi i territorit** | **Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lek/ha/vit** |
|---|---|---|
| 1 | Tokë me bimësi pyjore, djerrë | 250 000 |
| 2 | Inproduktive | 100 000 |

13. *Ndërtim linje të tensionit të lartë*



Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

| Nr. | Përdorimi i territorit | Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës km/vit |
|---|---|---|
| 1 | Pyll trungishte | 60 000 |
| 2 | Pyll cungishte | 35 000 |
| 3 | Pyll shkurre | 25 000 |

**11.a) TARIFAT DHE ÇMIMET PËR SHFRYTËZIMIN E FONDIT PYJOR KOMBËTAR**

*1.Ngritja e kampingjeve, qendrave dhe objekteve të lëvizshme.*

| Nr. rend. | Emërtimi | Tarifa (lek/ditë/copë) |
|---|---|---|
| 1. | Çadra deri 4 vende | 100 |
| 2. | Çadra mbi 4 vende | 200 |
| 3. | Ruletë | 500 |
| 4. | Barakë portative | 250 |

*2.Shpërblimi i dëmeve të shkaktuara nga shfrytëzimi i fondit pyjor*

| Nr. | Emërtimi i dëmit | Njësia e matjes | Vlera (lek) |
|---|---|---|---|
| 1. | Prerje fidanësh, lastarësh e drurësh me diametër: | | |
| | - deri në 2 cm | copë | 250 |
| | - nga 2.1–4 cm | copë | 500 |
| | - nga 4.1–6 cm | copë | 2.700 |
| | - nga 6.1–8 cm | copë | 3.100 |
| | - nga 8.1–10 cm | copë | 5.100 |
| | - nga 10.1–20 cm | copë | 8.000 |
| | - nga 20.1–30 cm | copë | 15.000 |
| | - nga 30.1–40 cm | copë | 20.000 |
| | - nga 40.1–60 cm | copë | 24.000 |
| | - mbi 60 cm | copë | 34.000 |
| 2. | Prerje fidanësh, lastarësh e drurësh në masë: | | |
| | - në pyje të rinj (deri në 10 cm diametër) | ha | 400.000 |
| | - në pyje të rritur (mbi 10 cm diametër) | ha | 650.000 |
| | - në shkurre | ha | 125.000 |

Shënim. Prerje në masë quhet prerja e mbi 50% të drurëve në njësi të sipërfaqes

| | | | |
|---|---|---|---|
| 3. | Dëmtim në çfarëdo mënyre i fidanëve, filizave e drurëve me diametër: | | |
| | - deri në 2 cm | copë | 320 |



Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

| | | | |
|---|---|---|---|
| | - nga 2.1–4 cm | copë | 540 |
| | - nga 4.1–6 cm | copë | 760 |
| | - nga 6.1–8 cm | copë | 950 |
| | - nga 8.1–10 cm | copë | 1.250 |
| | - nga 10.1–20 cm | copë | 1.600 |
| | - nga 20.1–30 cm | copë | 2.200 |
| | - nga 30.1–40 cm | copë | 2.700 |
| | - nga 40.1–60 cm | copë | 3.200 |
| | - mbi 60 cm | copë | 5.400 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4. | Dëmtim në masë mbi 50% të sipërfaqes me çfarëdo mënyre në pyllëzimet e reja, pyjet e rinj e fidanishte: | | |
| | - në pyllëzimet e reja, pyjet e rinj e fidanishte | ha | 320.000 |
| | - në pyje të rritur (mbi 10 cm diametër) | ha | 630.000 |
| | - në shkurre | ha | 108.000 |
| 5. | Dëmtim nga zjarri: | | |
| a) | Kur vlerësohet materiali drusor: | | |
| | - në trungishte | ha | 250.000 |
| | - në cungishte | ha | 80.000 |
| | - në shkurre | ha | 50.000 |
| | - në pyllëzime e fidanishte | ha | 200.000 |
| b) | Kur materiali drusor është i dëmtuar plotësisht: | | |
| | - në trungishte | ha | 1.500.000 |
| | - në cungishte | ha | 700.000 |
| | - në shkurre | ha | 400.000 |
| | - në pyllëzime e fidanishte | ha | 1.200.000 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 6. | Shpyllëzimi i fondit pyjor ose i pyjeve pa miratimin përkatës, pa përdorimin e tokës: | | |
| | - në trungishte | ha | 7.000.000 |
| | - në cungishte | ha | 4.000.000 |
| | - në shkurre | ha | 2.000.000 |
| | - në pjesë të tjera të fondit pyjor | ha | 1.500.000 |
| 7. | Zënie ose përdorim pa leje i fondit ose i pyjeve pa i dëmtuar ato: | ha | 2.500.000 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 8. | Përvetësim dhe shitja pa leje: | | |
| | - lëndë punimi | m3 | 60.000 |
| | - dru zjarri | mst | 30.000 |
| | - dru zjarri ngarkese kali | barrë | 9.000 |
| | - dru zjarri ngarkese gomari | barrë | 6.000 |



Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

| | | | |
|---|---|---|---|
| | - dru zjarri ngarkese njeriu | barrë | 3.500 |
| | - hunj të ndryshëm deri në diametër 4 cm | copë | 1.400 |
| | - bandiera, bishta veglash, furde e furka, e të tjera si këto me diametër 4.1–12 cm | copë | 4.000 |
| 9. | Prodhim, përvetësim dhe shitje pa leje | | |
| a. | Fruta e fara: | | |
| | - të njoma | kg | 2.300 |
| | - të thata | kg | 4.500 |
| b. | Rrëshirë pishe e katran | kg | 1.200 |
| c. | Fletë dafine: | | |
| | - të njoma | kg | 2.300 |
| | - të thata | kg | 4.500 |
| d. | Bimë mjekësore e tanifere: | | |
| | - të njoma | kg | 5.400 |
| | - të thata | kg | 10.000 |
| e. | Rrënjë e kucka shqope, mare, bushi e të tjera si këto | kg | 10.000 |
| f. | Thupra shelgu e lloje të tjera të kësaj natyre: | | |
| | - të njoma | kg | 1.100 |
| | - të thata | kg | 2.000 |
| | - të zhveshura | kg | 3.000 |
| g. | Qymyr druri, eshk kovaçi, e të tjera të kësaj natyre | kg | 30.000 |
| h. | Fuçi, kade, govata druri, e të tjera të kësaj natyre, pavarësisht nga madhësia. | copë | 15.000 |
| i. | Kosha, shporta e të tjera të kësaj natyre prej thupra shelgu e lloje të tjera pyjore, pavarësisht nga madhësia | copë | 10.000 |
| 10. | Ndërtim pa leje i furrave të gëlqeres, kamina për qymyr druri, eshkë kovaçi, katrani e të tjera të kësaj natyre, pavarësisht nga madhësia | copë | 8.000 |
| 11. | Dëmtimi ose zhdukja e objekteve të mbarështimit, gjeodezike e topografike dhe të tjera të kësaj natyre, në fondin pyjor | copë | 5.400 |
| 12. | Dëmtimi ose zhdukja e ndërtimeve apo strehimeve për shtimin e gjahut e të tjera si këto, kudo që ndodhen | copë | 10.800 |
| 13 | Dëmtimi ose zhdukja e pikave dhe kullave të vrojtimit për ruajtjen e florës dhe faunës nga sëmundjet, insektet dhe zjarret | copë | 8.000 |
| 14. | Dëmtimi i rrethimeve në fondin pyjor ose vende të tjera si këto | ml | 5.400 |
| 15 | Kryerja e gërmimeve ose punimeve të tjera në fondin pyjor për nxjerrjen e gurëve, rërës, zhavorrit, dheu, humusit, plisave të barit e të tjera si këto | m2 | 7.000 |



Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

| | | | |
|---|---|---|---|
| 16. | Hapja e gropave pa leje dhe mosmbulimi i tyre | m3 | 4.500 |
| 17. | Shkulja e cungjeve pa leje | copë | 27.000 |
| 18. | Hapja pa leje në fondin pyjor e guroreve e karrierave | m2 | 45.000 |
| 19. | Hapja e rrugëve, linjave telefonike, telegrafike, televizive, gazsjellëse, naftësjellës, kanaleve, linjave të tensionit të lartë, ujësjellësve e të tjera të kësaj natyre në fondin pyjor, pa miratimin përkatës | m3 | 49.500 |
| 20. | Kullotja pa leje në fondin pyjor: | | |
| | - për gjedhet | krerë | 2.700 |
| | - për të leshtat | krerë | 1.350 |
| | - për të dhirtat | krerë | 1.800 |
| | - për derrat | krerë | 2.200 |
| | - për shpendët | krerë | 450 |
| | - për njëthundrakët | krerë | 2.200 |
| 21. | Kositja dhe grumbullimi pa leje në fondin pyjor të barit, gjetheve, krandeve e të tjera të kësaj natyre. | kV | 3.500 |
| 22. | Vendosja e mullarëve të çfarëdo lloji e madhësie pa leje në fondin pyjor dhe jashtë vendeve të miratuara | copë | 2.700 |

## 11.b) TARIFAT PËR PRODHIMET DRUSORE DHE JO DRUSORE PYJORE, PËR GRUMBULLIMIN DHE NXJERRJEN E PRODHIMEVE TË DYTA PYJORE DHE JO PYJORE

- ***Tarifat bazë të lëndës drusore në këmbë***

| Nr. rendor | Emërtimi | Njësi matje | Tarifa (lek) | |
|---|---|---|---|---|
| | | | E hollë deri 22 cm | E mesme dhe e trashë mbi 22 cm |
| | I. Lëndë punimi në këmbë | | | |
| | a) Halorë | | | |
| 1 | Pishë e zezë | m3 | 3 000 | 3 500 |
| 2 | Pishë mesdhetare (pishë e butë, pishë e egër, pishë deti) | m3 | 2 500 | 3 200 |
| 3 | Bredh | m3 | 3 500 | 4 500 |
| | b) Fletorë | | | |
| 1 | Ah | m3 | 2 000 | 3 500 |
| 2 | Dushk | m3 | 2 500 | 4 000 |
| | II. Dru zjarri | | | |
| | a) Të forta | | | |
| 1 | Dushk, ah, panjë, frashër, rrap, akacie, lofatë, gështenjë, mare, shkozë, mëllezë, bli, lajthi, thanë, bush. | m3 | 600 | |



Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

| | | | |
|---|---|---|---|
| | b) Të buta | m3 | |
| 1 | Halorë, shelg, plep dhe vërri | | 250 |

- ***Tarifat bazë të lëndës drusore në këmbë, për llojet industriale***

| Nr. rendor | Emërtimi | Njësia e matjes | Tarifa (lekë) |
|---|---|---|---|
| | Lëndë druri në këmbë | | |
| 1 | Arrë, gështenjë, panjë, vidh | m3 | 7 000 |
| 2 | Carac, eukalipt, man, mëllezë, plep, rrap, shelg, shkozë | m3 | 3 000 |
| 3 | Bli, frashër, vërri | m3 | 5 000 |

- ***Tarifat për grumbullimin dhe nxjerrjen e prodhimeve të dyta***

| Nr. rend. | Emërtimi | Njës. e matj. | Tarifa (lek) |
|---|---|---|---|
| A. | Grumbullim në fondin pyjor: | | |
| 1. | Fashina, shkarpa | Mst | 35 |
| 2. | Mbeturina pylli të çdo lloji | m3 | 40 |
| 3. | Thupra të çdo lloji | kV | 55 |
| 4. | Kucka, rrënjë | kV | 100 |
| 5. | Cungje | m3 | 150 |
| 6. | Hunj | copë | 60 |
| 7. | Bandiera | copë | 100 |
| 8. | Eshkë kovaçi | kV | 500 |
| 9. | Katran | kV | 700 |
| 10. | Rrëshirë pishe | kV | 350 |
| 11. | Bar për blegtorinë | kV | 20 |
| 12. | Gjethe për blegtorinë | kV | 200 |
| 13. | Lule të ndryshme | kV | 450 |
| 14. | Gjethe të ndryshme | kV | 150 |
| 15. | Rrënjë të ndryshme | kV | 250 |
| 16. | Herba të ndryshme | kV | 200 |
| 17. | Fruta, fara dhe sytha | kV | 500 |
| 18. | Lëvore | kV | 350 |
| 19. | Kërpudha | kV | 2 500 |
| 20. | Boçe të ndryshme | kV | 500 |
| 21. | Degë të gjelbra, me dhe pa lule, për buqeta | kV | 1000 |
| B. | Nxjerrja ose grumbullim në sipërfaqen e fondit pyjor: | | |



Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

| | | | |
|---|---|---|---|
| a) | Gurë, rërë dhe zhavorr | m3 | 35 |
| b) | Dhe dhe humus | m3 | 200 |
| c) | Prodhim qymyr druri në sipërfaqen e fondit pyjor | kV | 100 |

*Shënim.* Tarifat e germës a, të pikës B të përdoren vetëm në rastin kur grumbullimi i materialeve të ndërtimit bëhet nga banorët e zonave rurale, për nevojat e tyre vetjake.
Në mbeturinat e pyllit do të futet vetëm ai material drusor (i kalbur, gjysmë i kalbur), i cili nuk plotëson parametrat për dru zjarri.

- ***Tarifat e shitjes së pemëve të krishtlindjeve dhe të vitit të ri***

| Nr. ren. | Specifikimi | Njësia e matjes | Tarifa (lek) |
|---|---|---|---|
| 1. | me lartësi deri në 1 m | copë | 1 000 |
| 2. | me lartësi 1 deri 3 m | copë | 2 000 |
| 3. | me lartësi 3 deri 5 m | copë | 3 000 |
| 4. | me lartësi 5 deri 7 m | copë | 5 000 |
| 5. | me lartësi mbi 7 m | copë | 10 000 |

- ***Tarifat e shitjes së fidanëve nga ripërtëritja natyrore, e shpatullave dhe e kalemave***

| Nr. ren. | Emërtimi | Njësia e matjes | Tarifa (lek) |
|---|---|---|---|
| 1. | Fidanë, shpatulla dhe kalema: | | |
| | - me moshë 1-vjeçare | copë | 10 |
| | - me moshë 2-vjeçare | copë | 30 |
| | - me moshë mbi 2-vjeçare | copë | 50 |

## C- LLOJET DHE NIVELET E GJOBAVE QË DO TË VENDOSEN NGA INSPEKTORËT E DREJTORISË SË KONTROLL TERRITORIT DHE DREJTORISË SË TË ARDHURAVE NË RASTET E SHKELJEVE DHE KUNDËRVAJTJEVE ADMINISTRATIVE:

| Nr | Niveli i gjobave | |
|---|---|---|
| I | **Niveli i gjobave për kryerjen e aktivitetit tregëtar pa licensë, autorizim apo lejë përkatëse.** | |
| 1 | Mospajisja me licensë, autorizim apo certifikatë përkatëse transporti :<br>a) transport udhëtarësh taksi (1+4) (1+6)<br>b) transport udhëtarësh taksi (1+8)<br>c) transport udhetarësh me autobus<br>d) mjete të tonazhit të lartë | <br><br>5.000 lekë<br>6.000 lekë<br>7.000 lekë<br>10.000 lekë |


Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

| | | |
|---|---|---|
| | e) transport malli per llogari te vet<br>f) hyrja pa autorizim në rrugët e qytetit për mjetet e tonazhit të mesëm dhe të lartë<br>g) hyrja pa autorizim në rrugët e zonave historike qytetit për mjetet e tonazhit të mesëm dhe të lartë<br>h) Mospajisja me liçensë për agjensi transporti udhëtarësh kombëtare apo ndërkombëtare | 5.000lekë<br>10.000 lekë<br>10.000 lekë<br>10.000 lekë |
| 2 | Mospajisje me liçensë për tregëtimin me pakicë të karburanteve dhe njësive të shitjes së lëndeve djegëse | 20.000 lekë |
| 3 | Mospajisje me leje për tregëti ambulante, kantinë | 3.000 lekë |
| 4 | Mos pajisje me leje për shërbim me tavolina jashtë lokalit në hapësirë publike (trotuar, sheshe e.t.j) | 20.000 lekë |
| 5 | Mospajisje me leje për ushtrim aktiviteti "24 orësh" mbas orarit të lejuar. | 15.000 lekë |
| 6 | Mospajisje me leje për zënie të hapësirës publike<br>a) veprimtarive (ekspozim malli, promocione, panaire, ekspozita dhe evente të ndryshme) të cilat do të zhvillohen në hapësirat publike | 10.000 lekë |
| 7 | Mospajisje me leje për vendosje reklame :<br>a) e thjeshtë<br>b) elektronike | 20.000 lekë |
| 8 | Në rastet e konstatimit të ndotjes akustike mbi nivelet e lejuara në ambjentet e brendshme dhe të jashtme të lokaleve. | 20.000 lekë |
| 9 | Në rastet e konstatimit të muzikës me këngëtare ose me aparatura të dixhitalizuara në individualizim të çdo subjekti që operon me aktivitet tregetar ( bar – kafe, bar – restorant e.t.j), përveç rasteve të pajisura me leje nga Bashkia | 20.000 lekë |
| **II** | **Niveli i gjobave për dëmtim dhe ndërhyrje në infrastrukturën rrugore pa lejë të posaçme.** | |
| 1 | Dëmtim rruge | 10.000 lekë |
| 2 | Çarje rruge | 10.000 lekë |
| 3 | Bllokim rruge, korsi biçikletash dhe hapësira të tjera publike në të (me inerte, materiale të ngurta, mjete promocionale, konë parkimi, sende të tjera) | 10.000 lekë |
| 4 | Dëmtim bordure ( ndryshim pozicioni fillestar, thyerje, shpërngulje e.t.j) | 10.000 lekë |
| 5 | Dëmtim trotuari ( heqje pllakash, vendosje pusete, vendoje tendash, vendosje mjete promocionale e.t.j) | 10.000 lekë |
| 6 | Çarje trotuari | 10.000 lekë |
| 7 | Bllokim trotuari, korsi biçikletash hapësira të tjera publike në të (me inerte, materiale të ngurta, mjete promocionale, vazo lulesh, pedana e.t.j), plehra organikë | 5.000 lekë |
| 8 | Dëmtim, bllokim, vjedhje pusete | 20.000 lekë |
| 9 | Ndotje të rrugëve nga mjetet e transportit për punime në qytet :<br>a) persona juridikë<br>b) persona fizikë<br>c) qytetarë | 20.000 lekë<br>10.000 lekë<br>5.000 lekë |



Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

| | | |
|---|---|---|
| **III** | **Niveli i gjobave për dëmtimet dhe ndërhyrjet në rrjetin e shpërndarjes dhe gjelbërimit rrugor pa lejë të posaçme.** | |
| 1 | Lidhje ose mirëmbajtje e pamiratuar në rrjetin ajror (fibra optike, kabllo shpërndaresë e.t.j) | 10.000 lekë |
| 2 | Dëmtim të shtyllave të rrjetit shpërndarës apo gjelbërimit rrugor | 15.000 lekë |
| 3 | Dëmtim i ndriçuesve | 10.000 lekë |
| 4 | Përdorimi i shtyllave të rrjetit shpërndarës apo gjelbërimit rrugor si suport për montimin e reklamave, kapjen e kabllove etj. | 20.000 lekë |
| 5 | Dëmtim i traseve, kabllove dhe linjave ajrore nga punimet që kryhen pranë tyre me leje dhe pa leje si dhe shkulja e shtyllave | 10.000 lekë |
| **IV** | **4. Niveli i gjobave për ndërhyrje dhe dëmtime në hapësirat e gjelbëra dhe publike.** | |
| 1 | Dëmtim i hapësirave publike të gjelbërta | 10.000 lekë |
| 2 | Dëmtim, prerje, krasitje e pemëve | 10.000 lekë |
| 3 | Zënie e hapësires të gjelbër ( tavolina, promocione e.t.j) | 20.000 lekë |
| 4 | Vendosje tabelash, pankartash, banderolash, posterash, njoftimesh në pemët dekorative | 10.000 lekë |
| 5 | Mos ndërtimi i bazamenteve të kontenierëve të mbetjeve urbane të subjekteve të ndërtimit për objektet mbi 5 kate. | 20.000 lekë |
| 7 | Hedhje e mbeturinave jashtë pikave të përcaktuara të depozitimit të mbetjeve në qytet | 5.000 lekë |
| **V** | **Niveli i gjobave per sektorin e kontrollit veterinar.** | |
| 1 | Për mishin e therur të tregëtuar të paçeritifikuar nga sektori i kontrollit veterinar. | 10.000 lekë |
| 2 | Dëmtimet nga kafshët të ambjenteve publike në Bashkinë Maliq. | 10.000 – 20. 000 lekë për herë të parë, për rast të përsëritur deri në konfiskim të kafshës |
| 3 | Në rast të mosmarrjes së masave për izolimin kafshëve te luksit | 5.000 lekë |
| 4 | Në rast të mbajtjes së bletëve, lepujve, shpendëve në ambientet e banesave kolektive apo banesave individuale brenda territorit të Bashkisë Maliq. | 10.000 deri 20.000 lekë |

**Struktura e ngarkuar për zbatimin e penaliteteve, është Drejtoria e të Ardhurave.**

- Të ardhurat e realizuara nga mbledhja e gjobave do të ndahen sipas përcaktimit që bën Ligji Nr.10279 datë 20.05.2010 "*Për kundërvajtjen administrative*".
- Përjashtohen nga pagimi i gjobave vetëm rastet e parashikuara me ligj të veçantë.
- Për zbatimin e këtyre penaliteteve ngarkohen të gjitha Drejtoritë e Bashkisë Maliq.



Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al

- Mbeten në fuqi të gjitha taksat dhe tarifat e tjera që janë miratuar me Ligj ose me V.K.B dhe që nuk janë përmendur në këtë material.
- Për nënkategorinë "***Njësi – çdo kantier ndërtimi***", llogaritja e tarifave bëhet vetëm njëherë nga momenti që njoftohet për fillimin e punimeve. Afati për pagesë është brenda 30 ditëve nga marrja e njoftimit. Në tejklaim të këtij afati do të aplikohet /gjoba në masën 0.06 % të vlerës.

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e tyre është Drejtoria e të Ardhurve pranë Bashkisë Maliq.**

- Në rastet e prishjes së objekteve me rrezik shëmbje nga Inspektoriati i Mbrojtjes së Territorit shpenzimet e prishjes do ti ngarkohen nga kjo e fundit pronarëve të kësaj kategorie objektesh.
- Në lidhje me nivelin e taksës së ndikimit në infrastrukturë nga legalizimet do të zbatohet legjislacioni në fuqi.

**Struktura e ngarkuar për llogaritjen dhe vjeljen e këtyre detyrimeve është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit pranë Bashkisë Maliq.**

- Përjashtohen nga pagesa të gjitha rastet e parashikuara me Ligj.
- Mbledhja e tyre do të bëhet nga vetë strukturat e Bashkisë dhe agjentët tatimorë të përcaktuar sipas ligjit.
- Në lidhje me nivelin e taksave dhe tarifave të shërbimit për funksionet që janë transferuar në Bashki do të zbatohet legjislacioni në fuqi.
- Për zbatimin e këtij Vendimi ngarkohen të gjitha Drejtoritë pranë Bashkisë Maliq, Njësitë Administrative si dhe Institucionet e Varësisë.

  Ky vendim i shtrin efektet e tij nga data 1 Janar 2026.

Miratuar me 29 vota
Vota Pro 29
Vota Kundër 0
Vota Abstenim 0
Zbardhur me datë 29.12.2025

**KRYETARI I KËSHILLIT**
**Ornildi DEMOLLARI**

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - BASHKIA MALIQ



Adresa: Bulevardi "Rinia", Maliq, Korçë Tel. & Fax. 0861 2 2026 www.bashkiamaliq.gov.al