REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA MALIQ
KRYETARI

Nr.1068 Prot

Maliq, më 19.2.2026

PROJEKT-VENDIM – NR.11

Për

"MIRATIMIN E KËRKESËS PËR TRANSFERIM DHE NDRYSHIMIN E PËRGJEGJËSISË SË ADMINISTRIMIN TË DISA PRONAVE NGA MINISTRIA E MBROJTJES TE BASHKIA MALIQ"

Në mbështetje të nenit 8, pika 2, nenit 9, pika 1, nënpika 1.2, shkronja "a" dhe "c", nenit 54 të ligjit nr. 139/2015 "*Për vetëqeverisjen vendore*", i ndryshuar, nenit 13 dhe 15, shkronja "c", ligjit nr. 8743, datë 22.02.2001 "*Për pronat e paluajtshme të shtetit*", i ndryshuar, nenit 3, shkronja "a", dhe nenit 5 të ligjit nr. 8744, datë 22.02.2001 "*Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore*", i ndryshuar, nenit 40 të ligjit nr. 20/2020 "*Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë*",

PROPOZOJMË:

1. Miratimin e kërkesës për transferim të pronave në administrim të Ministrisë së Mbrojtjes të Bashkisë Maliq, të cilat do të përdoren për projekte zhvillimore e social-kulturore, të cilat janë:

   - Prona me nr. Rendor 558, me emërtim "Ish Grup depo Municioni", me vendndodhje Lozhan, me nr. Pasurie 52/9, referuar dokumentacionit tekniko ligjor bashkëlidhur.
   - Prona me nr. Rendor 559, me emërtim "Ish rezervat e DK", me vendndodhje Lozhan, me nr. Pasurie 51/9, referuar dokumentacionit tekniko ligjor bashkëlidhur.
   - Prona me nr. Rendor 560, me emërtim "Ish depo municioni", me vendndodhje Plovisht, me nr. Pasurie 47/1, referuar dokumentacionit tekniko ligjor bashkëlidhur.
   - Prona me nr. Rendor 1258, me emërtim "Ish Rep.Usht nr.5466", me vendndodhje Sovjan, me nr. Pasurie 684, referuar dokumentacionit tekniko ligjor bashkëlidhur.

2. Ky vendim hyn në fuqi sipas percaktimeve të nenit 55, pika 6, të ligjit nr. 139/2015 "*Për vetëqeverisjen vendore*", i ndryshuar, dhe pas konfirmimit ligjor nga institucioni i Prefektit të Qarkut Korçë.

Konceptoi: J. Thomo Dt. 19/02/2026

Topograf/Kadastër: M. Lame Dt. 19/02/2026

Drejtor D.P.P.A: J. Sulo Dt. 19/02/2026

KRYETARI I BASHKISË

Gëzim Topçiu

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA MALIQ

KRYETARI

Nr. 1068 Prot

Maliq, më 19. 2 .2026

Lënda: Relacion shpjegues për "Miratimin e kërkesës për transferim dhe ndryshimin e përgjegjësisë së administrimin të disa pronave nga Ministria e Mbrojtjes te Bashkia Maliq"

Drejtuar: **Këshillit të Bashkisë Maliq**

Të nderuar Këshilltarë,

Projekt-Vendimi "*Për miratimin e kërkesës për transferim dhe ndryshimin e përgjegjësisë së administrimin të disa pronave nga Ministria e Mbrojtjes te Bashkia Maliq*", mbështetet në nenin 8, pika 2, nenit 9, pika 1, nënpika 1.2, shkronja "a" dhe "c", nenin 54 të ligjit nr. 139/2015 "*Për vetëqeverisjen vendore*", i ndryshuar, nenin 13 dhe 15, shkronja "c", ligjit nr. 8743, datë 22.02.2001 "*Për pronat e paluajtshme të shtetit*", i ndryshuar, nenin 3, shkronja "a", dhe nenin 5 të ligjit nr. 8744, datë 22.02.2001 "*Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore*", i ndryshuar, nenin 40 të ligjit nr. 20/2020 "*Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë*",

Pronat objekt i këtij projekt-vendimi janë pasuri publike shtetërore, të cilat nuk shërbejnë më për funksionet fillestare të Ministrisë së Mbrojtjes. Transferimi i përgjegjësisë së administrimit të këtyre pronave te Bashkia Maliq krijon mundësi për administrim më efikas të pasurive publike dhe për realizimin e projekteve zhvillimore dhe socio-kulturore, në përputhje me interesin publik dhe kompetencat e njësisë së vetëqeverisjes vendore.

- Prona me nr. Rendor 558, me emërtim "Ish Grup depo Municioni", me vendndodhje Lozhan, me nr. Pasurie 52/9, referuar dokumentacionit tekniko ligjor bashkëlidhur.
- Prona me nr. Rendor 559, me emërtim "Ish rezervat e DK", me vendndodhje Lozhan, me nr. Pasurie 51/9, referuar dokumentacionit tekniko ligjor bashkëlidhur.
- Prona me nr. Rendor 560, me emërtim "Ish depo municioni", me vendndodhje Plovisht, me nr. Pasurie 47/1, referuar dokumentacionit tekniko ligjor bashkëlidhur.
- Prona me nr. Rendor 1258, me emërtim "Ish Rep.Usht nr.5466", me vendndodhje Sovjan, me nr. Pasurie 684, referuar dokumentacionit tekniko ligjor bashkëlidhur.

Miratimi i këtij projekt-vendimi nuk sjell efekte financiare të menjëhershme për buxhetin e Bashkisë Maliq, pasi bëhet fjalë për transferim administrimi. Çdo investim i mëvonshëm do të realizohet në përputhje me planifikimet buxhetore të miratuara.

Për sa më sipër, në kompetencën tuaj ligjore, kërkojmë miratimin e projekt-vendimit të paraqitur, dhe ndjekjen më pas nga Drejtoria e Pronave Publike dhe Aseteve pranë Bashkisë Maliq, të procedurave të mëtejshme për transferimin në pronësi të Bashkisë Maliq.

Duke ju falënderuar për mirëkuptimin dhe bashkëpunimin Tuaj!

Konceptoi: J. Thomo Dt. ____/____/2026

Topograf/Kadastër: M. Lame Dt. ____/____/2026

Drejtor D.P.P.A: J. Sulo Dt. ____/____/2026

KRYETARI I BASHKISË

Gëzim Topçiu

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - BASHKIA MALIQ

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI:MINISTRIA E MBROJTJES | DATE 02.02.2026 | QELLIMI:REGJISTRIM

VENDNDODHJA

BASHKIA MALIQ DVASHK/ZVASHK KORCE ZONA KADASTRALE:3496 NUMRI PASURISE:684 DATE: 23.11.2021

INDEX HARTE: K-34-114-(184-C)

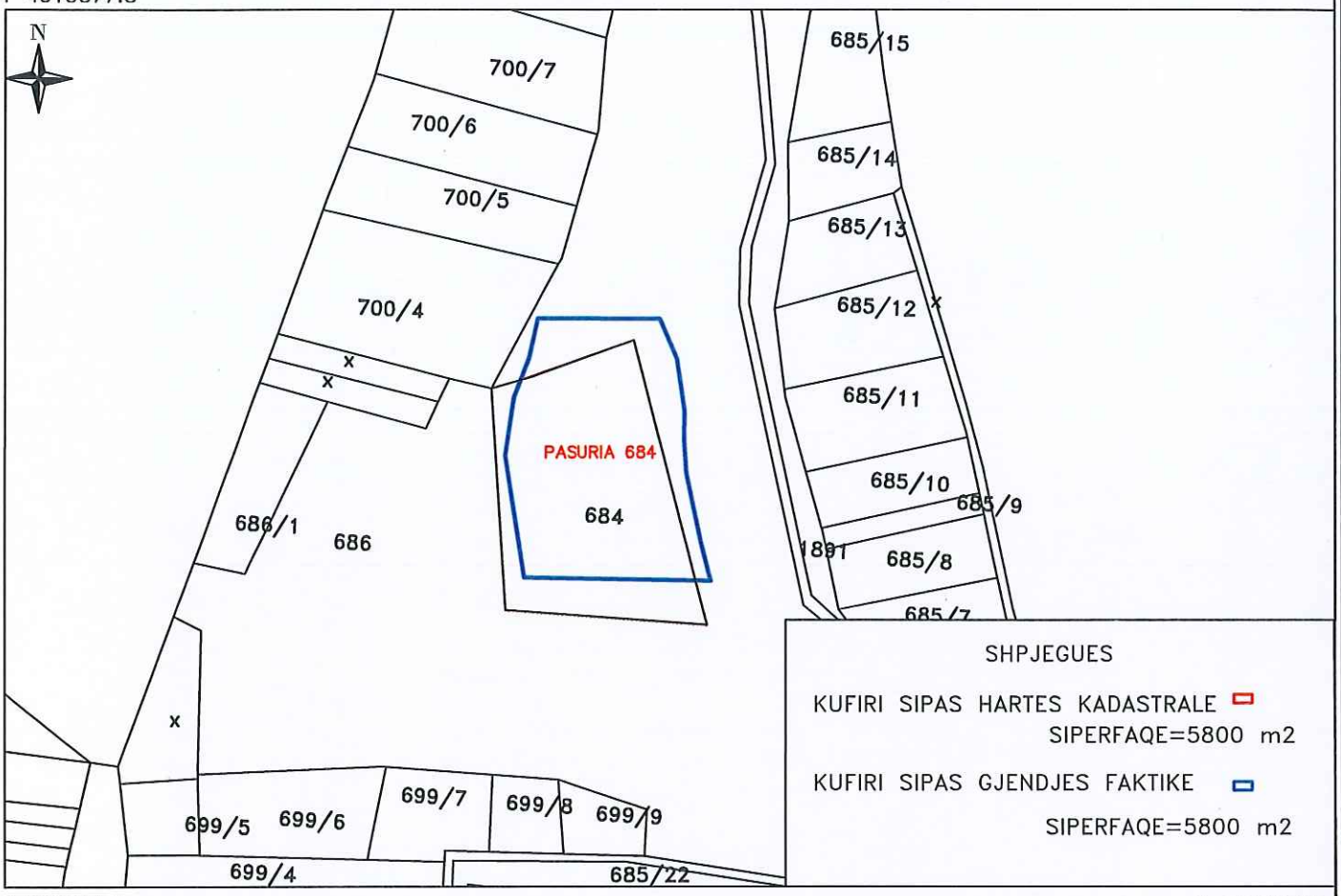
TE DHENAT E PASURISE

LLOJI PASURISE:TRUALL SIP.PASURISE=5800m2 SIPERFAQE GJURMES NDERTIMIT=m2 NUMRI KATEVE= NUMRI PEMEVE=

X 560371.1
Y 4513877.8

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

X 560887.0
Y 4513877.8



X 560371.1
Y 4513541.5

SH 1:2500

X 560887.0
Y 4513541.5

Nr.	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERI		NR PASURIE	686		
2	LINDJE		NR PASURIE	686		
3	JUG		NR PASURIE	686		
4	PERENDIM		NR PASURIE	686		

REALIZOI PER BASHKINE MALIQ
TOPOGRAF:MEVLAN LAME
NENSHKRIMI

KONFIRMOI
DREJTORI:JOHAND SULO
NENSHKRIMI

MIRATOI
KRYETARI I BASHKISE:GEZIM TOPCIU
NENSHKRIMI / VULA _____

TEKNOLOGJIA E MATJEVE: T, O, Z, D
Kode per teknologjine e matjeve: T-Terren; Z-Zyre; O-Ortofoto; G-GPS; S-Stacion Total; D-Matje Distancash;
PERCAKTIMI KUFIRIT: P; HK
Kode per percaktimin e kufirit:P-Përfaqësues i Pronarve; K-Kufitarët të Gjithë; KP-Kufitarët Pjesërisht; PB-Përfaqësues Bashkie, HK-Harta Kadastrale;

SHENIME TE VECANTA:

Kjo prone shtrihet vetem ne pasurine nr.684 sepse siperfaqa sipas hartes kadastrale eshte e barabarte me siperfaqen faktike = 5800 m2.

PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET
EMRI:
NENSHKRIMI _____

REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA MALIQ

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI :Ministria e Mbrojtjes DATE 02.02.2026 QELLIMI:RREGJISTRIM

VENDNDODHJA

BASHKIA MALIQ DVASHK/ZVASHK KORCE ZONA KADASTRALE:2998 NUMRI PASURISE:47/5 INDEX HARTE K-34-114-213-B

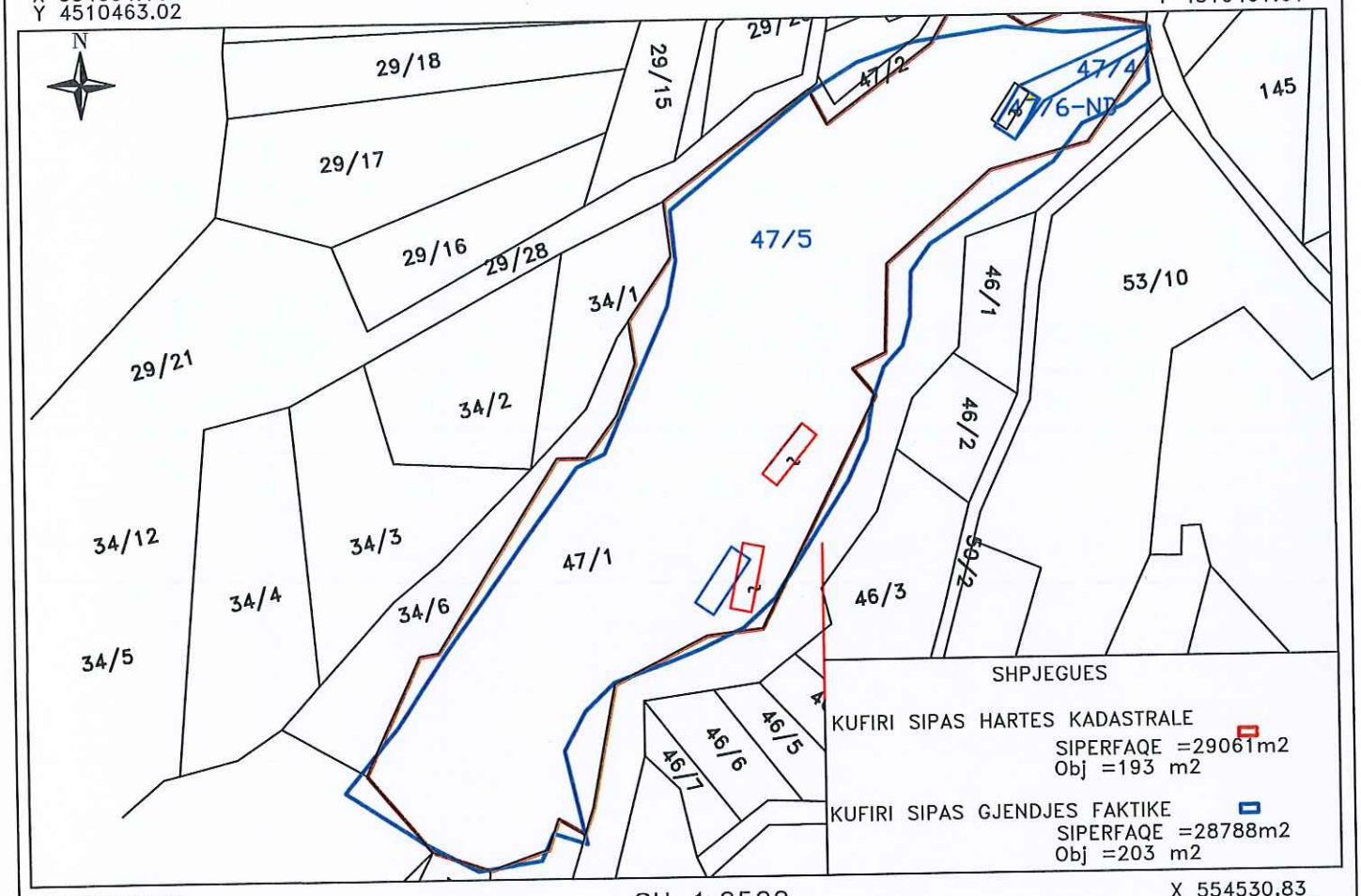
TE DHENAT E PASURISE:

LLOJI PASURISE: TRUALL SIP.PASURISE=28788m2 SIPERFAQE GJURMES NDERTIMIT=203m2 NUMRI KATEVE – NUMRI PEMEVE

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

X 554034.16
Y 4510463.02

X 554530.83
Y 4510461.61



X 554033.45
Y 4510130.85

SH 1:2500

X 554530.83
Y 4510130.85

Nr.	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERI		PASURIA	NR.47/2		
2	LINDJE		PASURIA	NR.96		
3	JUG		PASURIA	NR.44		
4	PERENDIM		PASURIA	NR.34/6		

REALIZOI PER BASHKINE MALIQ

TOPOGRAF:Mevlan LAME

NENSHKRIMI

KONFIRMOI

DREJTORI:JOHAND SULO

NENSHKRIMI / VULA _____

KONFIRMOI

KRYETARI I BASHKISE:GEZIM TOPCIU

NENSHKRIMI / VULA _____

TEKNOLOGJIA E MATJEVE: T, Z, O, D

Kode per teknologjine e matjeve: T-Terren; Z-Zyre; O-Ortofoto; G-GPS; S-Stacion Total; D-Matje Distancash;

PERCAKTIMI KUFIRIT: P; HK

Kode per percaktimin e kufirit:P-Përfaqësues i Pronarve; HK-Harta Kadastrale; K-Kufitarët të Gjithë; KP-Kufitarët Pjesërisht; PB-Përfaqësues Bashkie,

SHENIME TE VECANTA:

Prona me nr rendor 560, ne harten kadastrale perfshin pasurite nr 47/5, 47/4 47/6-ND . Pasurite 47/4, 47/6-ND jane tjetersuar.

PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET

EMRI_____

NENSHKRIMI _____

REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA MALIQ

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI : Ministria e Mbrojtjes DATE 03.02.2026 QELLIMI:REGJISTRIM

VENDNDODHJA

BASHKIA MALIQ DVASHK/ZVASHK KORCE ZONA KADASTRALE:3950 NUMRI PASURISE =244/1,244/2 244/3,244/4 941 INDEX HARTE: K-34-114-(195-C) INDEX HARTE: K-34-114-(194-D) INDEX HARTE: K-34-114-(210-B)

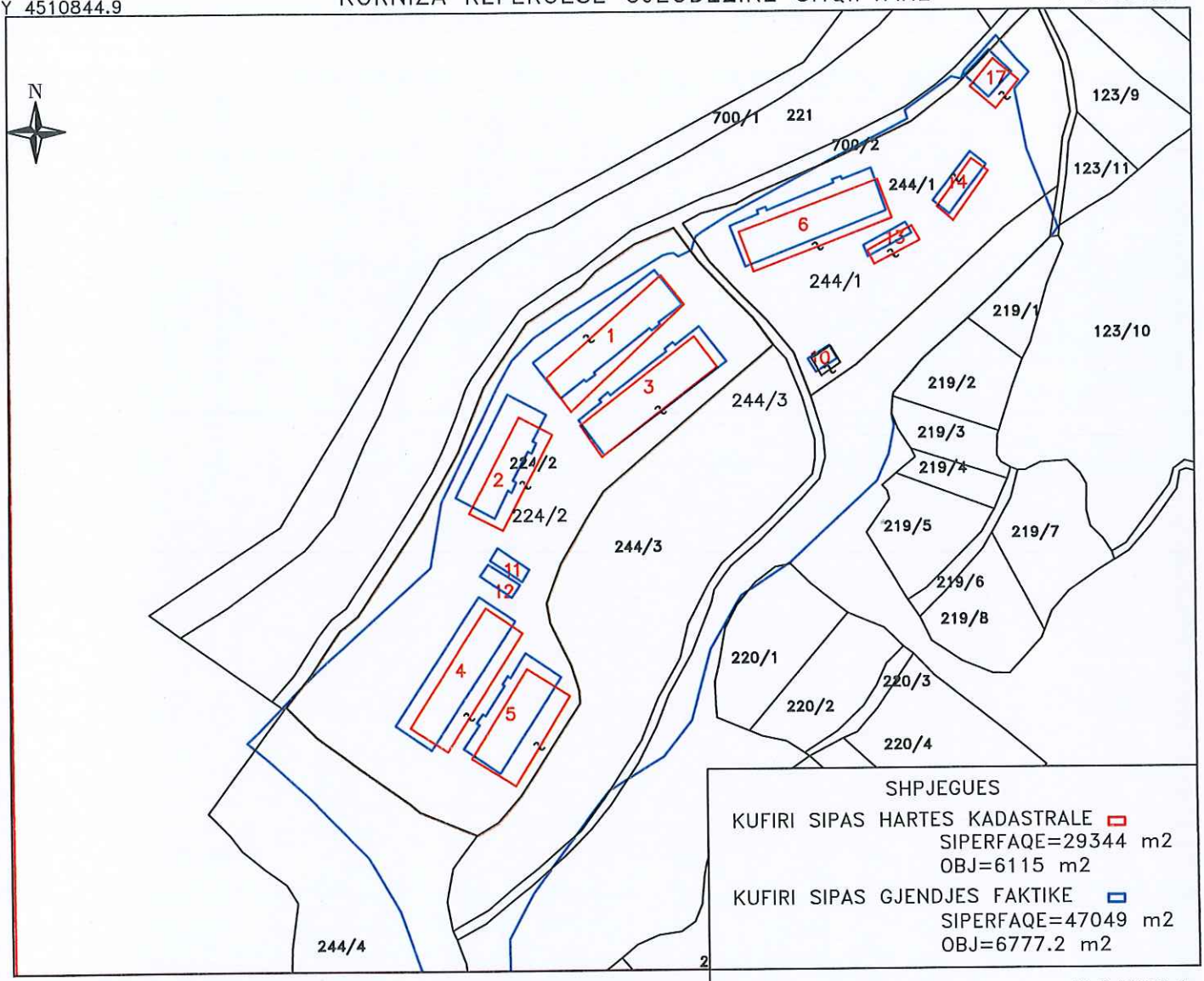
TE DHENAT E PASURISE

LLOJI PASURISE:TRUALL SIP.PASURISE=47049m2 SIPERFAQE GJURMES NDERTIMIT=6777.2m2 NUMRI KATEVE= NUMRI PEMEVE=

X 547152.5
Y 4510844.9

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

X 547668.4
Y 4510844.9



X 547152.5
Y 4510508.6

SH 1:2500

X 547668.4
Y 4510508.6

Nr.	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERI		NR PASURIE	123/11		
2	LINDJE		NR PASURIE	700/2		
3	JUG		NR PASURIE	244/4		
4	PERENDIM		NR PASURIE	700/2		

REALIZOI PER BASHKINE MALIQ

TOPOGRAF:MEVLAN LAME

NENSHKRIMI

KONFIRMOI

DREJTORI:JOHAND SULO

NENSHKRIMI

MIRATOI

KRYETARI I BASHKISE:GEZIM TOPCIU

NENSHKRIMI / VULA _____

REPUBLIKA E SHQIPERISE BASHKIA MALIQ

TEKNOLOGJIA E MATJEVE: T, O, Z, D

Kode per teknologjine e matjeve: T-Terren; Z-Zyre; O-Ortofoto; G-GPS; S-Stacion Total; D-Matje Distancash;

PERCAKTIMI KUFIRIT: P; HK

Kode per percaktimin e kufirit:P-Përfaqësues i Pronarve; K-Kufitarët të Gjithë; KP-Kufitarët Pjesërisht; PB-Përfaqësues Bashkie, HK-Harta Kadastrale;

SHENIME TE VECANTA:

Prona me nr. rendor 558 në hartën kadastrale të fshatit Zvarisht ndodhet në pasuritë nr: 244/1, 244/2, 244/3, 244/4, të llojit truall dhe 941 e llojit pyll. Në pasurinë 941 përfshin një sipërfaqe prej 857 m2.

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI : Ministria e Mbrojtjes DATE 02.02.2026 QELLIMI:REGJISTRIM

VENDNDODHJA

BASHKIA MALIQ DVASHK/ZVASHK KORCE ZONA KADASTRALE:2493 NUMRI PASURISE INDEX HARTE: K-34-114-(195-C)

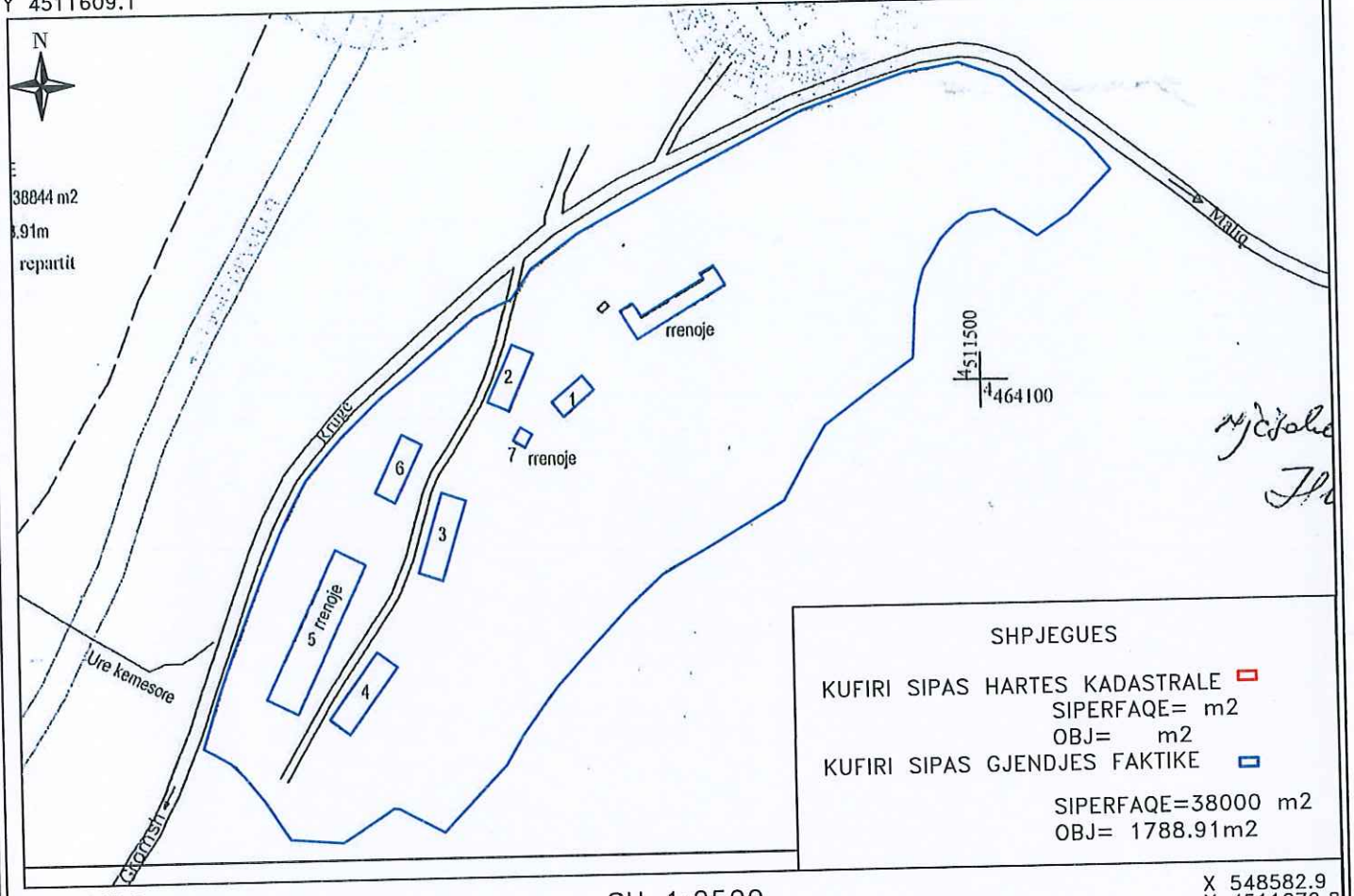
TE DHENAT E PASURISE

LLOJI PASURISE:TRUALL SIP.PASURISE=38000m2 SIPERFAQE GJURMES NDERTIMIT=1788.91m2 NUMRI KATEVE= NUMRI PEMEVE=

X 548067.0
Y 4511609.1

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

X 548582.9
Y 4511609.1



SHPJEGUES

KUFIRI SIPAS HARTES KADASTRALE
SIPERFAQE= m2
OBJ= m2

KUFIRI SIPAS GJENDJES FAKTIKE

SIPERFAQE=38000 m2
OBJ= 1788.91m2

X 548067.0
Y 451127.8

SH 1:2500

X 548582.9
Y 4511272.8

Nr.	ORIENTIMI	PERDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERI		NR PASURIE			
2	LINDJE		NR PASURIE			
3	JUG		NR PASURIE			
4	PERENDIM		NR PASURIE			

REALIZOI PER BASHKINE MALIQ
TOPOGRAF MEVLAN LAME
NENSHKRIMI

KONFIRMOI
DREJTORI:JOHAND SULO
NENSHKRIMI / VULA _____

MIRATOI
KRYETARI I BASHKISE:GEZIM TOPCIU
NENSHKRIMI / VULA _____

TEKNOLOGJIA E MATJEVE: T, O, Z, D
Kode per teknologjine e matjeve: T-Terren; Z-Zyre; O-Ortofoto; G-GPS; S-Stacion Total; D-Matje Distancash;
PERCAKTIMI KUFIRIT: P; HK
Kode per percaktimin e kufirit:P-Përfaqësues i Pronarve; K-Kufitarët të Gjithë; KP-Kufitarët Pjesërisht; PB-Përfaqësues Bashkie, HK-Harta Kadastrale;

SHENIME TE VECANTA:

Prona me nr rendor 559 ne fshatit Lozhan nuk eshte bere pjese e procesit te rregjistrimit fillestar.

PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET
EMRI:
NENSHKRIMI _____

REPUBLIKA E SHQIPERISE - BASHKIA MALIQ