REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Bashkia Maliq

Keshilli i Bashkisë Maliq

Komisioni i Zhvillimit Hapësinor, Infrastrukturës dhe Strehimi
Raport vendimmarrjeje

Nr_____/Datë 28/01/ 2026

Lënda: Mendim/vendim i Komisionit për projektvendimin

"Për përjashtimin nga pagesa e qirasë sociale për familjet e strehuara në banesën sociale pranë "Ish Labratorit

Analiza ligjore:

Në mbështetje të Ligjit nr.139/2015 datë 17.12.2015 "Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar, neni 54 "Detyrat dhe kompetencat e këshillit bashkiak", gërma f) ku thuhet se: "vendos për taksat e tarifat vendore, sipas këtij ligji dhe legjislacionit tjetër në fuqi", ligjit nr.22/2018 "Për Strehimin Social", i ndryshuar, me ligjin nr. 48/2023nr.139/2015, neni 33 pika 20 ku thuhet se: "Masa e subvencionit është në varësi të nivelit të të ardhurave të familjes. Subvencioni mund të mbulojë deri në 100 për qind të qirasë sociale, për familjet që trajtohen me ndihmë ekonomike dhe ato që janë në kushtet e përfitimit të ndihmës ekonomike, pavarësisht nëse nuk e kanë përfituar atë, dhe që strehohen në banesa sociale me qira", VKB nr.57 datë 25.08.2021 "Për zhvendosjen e familjeve dhe strehimin e tyre në godinën e Ish Laboratorit Qëndror, ndarjen e apartamenteve dhe përcaktimin e qirasë mujore" si dhe VKB nr.58 datë 25.08.2021 "Për miratimin e rregullores për administrimin dhe mirëmbajtjen e Banesave Sociale me qira pranë Ish Kombinatit të Sheqerit Maliq"

Situata aktuale e funksionit:

Propozohet miratimi per përjashtimin nga pagesa e qirasë për vitin 2026 e në vazhdim, deri në një vendim të dytë, për familjet e strehuara në Banesën Sociale "Ish Laboratori, sipas detajimit ne projektvendimin dhe relacionin qe shoqeron projektvendimin.

Situata financiare:

Sipas projektvendimit dhe relacionit qe shoqeron projektvendimin.

Drejtoria/Sektori përgjegjës:

Kryetari i Bashkisë dhe Zyra e Strehimit.

Monitorimi dhe raportimi:

Keshilli bashkiak Maliq

Impakti social/grupet qe preken:

Qytetare te bashkise Maliq

A është objekt i konsultimit publik? Jo

Komisioni i Financave, Buxhetit, Pasurive Bashkiake, dhe Planifikimit të Zhvillimit Strategjik të Bashkisë, Mbikqyrjes Financiare, i mbledhur më datë_____2026, shqyrtoi projektvendimin "Për përjashtimin nga pagesa e qirasë sociale për familjet e strehuara në banesën sociale pranë "Ish Labratorit. Pas shqyrtimit të projektvendimit dhe materialeve shoqëruese, komisioni me shumicë votash, vendosi:

T'i propozojë Keshillit bashkiak:

a- *(Miratimin e projektaktit.*
b- *Kalimin e projektaktit në mbledhjen e Këshillit për vlerësimin e mëtejshëm dhe për shqyrtim.*
c- *Refuzimin e miratimit te projektaktit.*
d- *Miratimin e projektaktit me ndryshimet si më poshtë:)*

_____

_____

_____

Bashkëlidhur argumentet e vendimmarrjes dhe mendimi i pakicës i paraqitur në procesverbalin e mbledhjes se komisionit.

Idlir Limlloni _____ **Kryetar i komisionit**

(emri, mbiemri, firma)

Sek. Foski Zdoli _____ **Sekretar i komisionit**

(emri, mbiemri, firma)

Datë: 28/01/ _____ 2026

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
Bashkia Maliq

Keshilli i Bashkisë Maliq

Komisioni i Zhvillimit Hapësinor, Infrastrukturës dhe Strehimi
Raport vendimmarrjeje

Nr_____/Datë 28/01/2026

Lënda: Mendim/vendim i Komisionit për projektvendimin

PËR

MIRATIMIN E PËRFITUESVE NGA PROGRAMI SUBVENCIONI I QIRASË PËR STREHIM

Analiza ligjore:

Bazuar ligjit nr.139/2015 datë 17.12.2015 "Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar, ligjit nr.22/2018 "Për Strehimin Social", i ndryshuar, me ligjin nr. 48/2023, VKM nr.384, datë 12.6.2019 "Për përcaktimin e dokumentacionit për të përfituar strehim sipas çdo programi social të strehimit dhe të afateve e të procedurave të miratimit nga organet e vetëqeverisjes vendore", VKM Nr.459 datë.3.7.2019 "Për rregullat për administrimin e kërkesave të njësive të vetëqeverisjes vendore për fonde nga buxheti i shtetit për subvencionimin e qirasë ose uzufruktit, mënyrën e financimit të subvencionit, monitorimin dhe bashkëpunimin ndërmjet njësive të vetëqeverisjes vendore dhe ministrisë përgjegjëse për strehimin", VKM Nr. 362, datë 29.5.2019 "Për kriteret e dhënies së subvencionit të qirasë për kategoritë që gëzojnë përparësi në subvencionimin e qirasë në tregun e lirë, nëpërmjet buxhetit të shtetit, dhe mënyrën e llogaritjes së tij", VKB Nr.03 datë 08.01.2026 Rishqyrtimi i Vendimit të Këshillit të Bashkisë Maliq Nr.148 datë 24.12.2025 për "Miratimin e buxhetit të Bashkisë Maliq për Vitin 2026", VKB nr.139 datë 26.11.2025 për "Miratimin e sistemeve të pikëzimit për programet e strehimit dhe përcaktimin e nivelit maksimal të subvencionit të qirasë", VKB nr.91 datë 31.08.2023 për "Miratimin e rregullores për përbërjen dhe funksionimin e komisionit të strehimit në bashkinë Maliq" si dhe Urdhërin e Kryetarit të Bashkisë nr.158 datë 26.03.2024 "Për ngritjen e komisionit të strehimit pranë bashkisëMaliq", Vendimit të Komisionit të Strehimit Nr.01 datë 20.01.2026 "Për hartimin e listës së përfituesve nga programin i strehimit social "Subvencionimi i Qirasë", Viti 2026", Këshillit të Bashkisë Maliq

Situata aktuale e funksionit:

Propozohet miratimi I listes se aplikantëve që do të përfitojnë nga programi i subvencionit të qirasë, për vitin 2026 sipas detajimit ne projektvendimin dhe relacionin qe shoqeron projektvendimin.

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Situata financiare:

Sipas projektvendimit dhe relacionit qe shoqeron projektvendimin.

Drejtoria/Sektori përgjegjës:

Zyra e Strehimit dhe drejtoria e Finances dhe Buxhetit.

Monitorimi dhe raportimi:

Keshilli bashkiak Maliq

Impakti social/grupet qe preken:

Qytetare te bashkise Maliq

A është objekt i konsultimit publik?

Komisioni i Financave, Buxhetit, Pasurive Bashkiake, dhe Planifikimit të Zhvillimit Strategjik të Bashkisë, Mbikqyrjes Financiare, i mbledhur më datë 28/01/ 2026, shqyrtoi projektvendimin PËR MIRATIMIN E PËRFITUESVE NGA PROGRAMI SUBVENCIONI I QIRASË PËR STREHIM Pas shqyrtimit të projektvendimit dhe materialeve shoqëruese, komisioni me shumicë votash, vendosi:

T'i propozojë Keshillit bashkiak:

a- *(Miratimin e projektaktit.*
b- *Kalimin e projektaktit në mbledhjen e Këshillit për vlerësimin e mëtejshëm dhe për shqyrtim.*
c- *Refuzimin e miratimit te projektaktit.*
d- *Miratimin e projektaktit me ndryshimet si më poshtë:)*

_____

_____

_____

Bashkëlidhur argumentet e vendimmarrjes dhe mendimi i pakicës i paraqitur në procesverbalin e mbledhjes se komisionit.

Idlir Li-llori **Kryetar i komisionit**

(emri, mbiemri, firma)

Sek. Fatmi Hadri **Sekretar i komisionit**

(emri, mbiemri, firma)

Datë: 28/01/ 2026

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Bashkia Maliq

Këshilli i Bashkisë Maliq

Procesverbali i mbledhjes së Komisionit të përhershëm të Këshillit

Data e mbledhjes së Komisionit 28/01/2020 *Ora e hapjes se mbledhjes* ora 11⁰⁰

Marrin pjesë:

1. Mglin. Limulli. **këshilltar/kryetar i komisionit**
2. Prona Begolli. **këshilltar/zv. kryetar i komisionit**
3. Fosni Zhuli. **sekretar i komisionit**
4. _____ **anëtar**
5. _____ **anëtar**

Marrin pjesë gjithashtu: këshilltarë/pjesëtarë të sekretariatit

1. Getjon. Gjiriti.
2. _____
3. _____

Nga ekzekutivi marrin pjesë:

1. Ledjon. Imullulli.
2. _____

Kryesuesi/ja i/e mbledhjes është Z/Zj

Kryetari i Këshillit/Kryesuesi i mbledhjes deklaroi kuorumin prej 3/tre/ **këshilltarësh.**

Deklarimi i konfliktit të interesit Nuk është.

Pika 8 ***e rendit të ditës.***

Projektvendimi
(titulli) Pëu e pojitnavet nga tadi i girasë për strehimin.

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Drejtuesi i komisionit prezanton projektvendimin.

Pyetje (nga këshilltarët).

S'ka.

Përgjigjje/sqarime (nga ekzekutivi).

Propozime nga këshilltarët:

Nëse ka të tilla, hidhen në votë propozimet për t'u reflektuar/perfshire ne projekt vendim.

Propozimi 1 - Vota pro_____, Kundër_____, Abstenim_____, Miratohet/Nuk miratohet

Propozimi 2 - Vota pro_____, Kundër_____, Abstenim_____, Miratohet/Nuk miratohet

Propozimi 3 - Vota pro_____, Kundër_____, Abstenim_____, Miratohet/Nuk miratohet

Mbyllet diskutimi.

Pika 9 e rendit të ditës.

Projektvendimi(Titulli)

Për pëljodtimin nga pagesa e girasë Sacile. për folyët në kuo Sacile.

Drejtuesi i komisionit prezanton projektvendimin.

Pyetje (nga këshilltarët).

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Pergjigjje/sqarime (nga ekzekutivi).

Propozime nga këshilltarët:

Nëse ka të tilla, hidhen në votë propozimet për t'u reflektuar/perfshire ne projekt vendim.

Propozimi 1 - Vota pro_____, Kundër_____, Abstenim_____, Miratohet/Nuk miratohet

Propozimi 2 - Vota pro_____, Kundër_____, Abstenim_____, Miratohet/Nuk miratohet

Propozimi 3 - Vota pro_____, Kundër_____, Abstenim_____, Miratohet/Nuk miratohet

Mbyllet diskutimi.

Mbyllet diskutimi.

Përgatitet raporti i Komisionit për çdo projektvendim që do t'i paraqitet këshillit në seancë.

Dakordësohet raporti nga Komisioni:

Ora e mbylljes së mbledhjes: Ora 11^30

Kryetari i Komisionit

Sekretari i komisionit

Fosli Zaka