REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA MALIQ
DREJTORIA E PLANIFIKIMIT DHE KONTROLLIT TE ZHVILLIMIT TË TERRITORIT
ZYRA E STEHIMIT

Nr.3201 prot Maliq më 13/6/2025

PROJEKT VENDIM - Nr 6
PËR
MIRATIMIN E PËRFITUESVE NGA PROGRAMI SUBVENCIONI I INTERESAVE TË KREDISË PËR STREHIM

Bazuar ligjit nr.139/2015 "*Për Vetëqeverisjen Vendore*" i ndryshuar, ligjit nr.22/2018 "*Për Strehimin Social*" i ndryshuar me ligjin nr. 48/2023, VKM nr.384, datë 12.6.2019 "*Për përcaktimin e dokumentacionit për të përfituar strehim sipas çdo programi social të strehimit dhe të afateve e të procedurave të miratimit nga organet e vetëqeverisjes vendore*", VKM nr.453, datë 03.07.2019 "*Për masën e subvencionit të interesave të kredisë dhe procedurën e dhënies së tij për familjet, që përfitojnë banesë me kosto të ulët , me kredi të lehtësuara nga shteti*" ndryshuar me vendimin nr. 268, datë 29.4.2022, VKM nr.301 datë 15.4.2020 "*Për normat e strehimit, si dhe kushtet e standardet për banesat sociale me qira që blihen në treg dhe banesat me kosto të ulët*", VKB Nr.139, datë 26.12.2024 "*Për miratimin e sistemeve të pikëzimit për programet e strehimit social dhe përcaktimin e nivelit maksimal të subvencionit të qirasë*", VKB nr.91 datë 31.08.2023 për "*Miratimin e rregullores për përbërjen dhe funksionimin e komisionit të strehimit në bashkinë Maliq*", Urdhërin e Kryetarit të Bashkisë nr.158 datë 26.03.2024 "*Për ngritjen e komisionit të strehimit pranë bashkisë Maliq*" si dhe Vendimin nr.02 datë 12.06.2025 mbi "Miratimin e listës së përfituesve nga programi subvencioni i interesave të kredisë për strehim" të Komisionit të Strehimit bashkia Maliq, Këshillit të Bashkisë i

PROPOZOJMË

1. Të miratojë familjen e Znj. Esmeralda Artan Kyçyku, si përfituese të programit Subvencioni i Interesave të Kredisë për Strehim, sipas tabelës Nr.1 bashkëngjitur këtij Projekt-Vendimi.

2. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Zyra e Strehimit, Bashkia Maliq.

3. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6 të nenit 55 të Ligjit nr.139/2015 "*Për Vetëqeverisjen Vendore*" i ndryshuar.

KRYETARI I BASHKISË
Gëzim Topçiu

REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA MALIQ

Tabela Nr.1 lista e përfituesve të programit të Strehimit Social, Subvencioni i Interesave të Kredisë

Nr	Emri/Atësia/Mbiemri	Pikë	Përbërja familjare	Struktura e apartamentit që përfiton	Kushtet e Strehimit (shkronja "a", e nenit 16)	Kushtet familjare (shkronja "b", e nenit 16)	Kushtet sociale (shkronja "c", e nenit 16)	Të ardhurat mujore neto të familjes/lekë	Punësimi	Kredia Maksimale që përfiton	Kontakt
1	Esmeralda Artan Kyçyku	30	2	1+1	Nuk ka banesë në pronësi	Familje njëprindërore/ e re me moshë më të vogël se 40 vjeç	Minoriteti Egjiptjan	36231	Shtet	2,001,600 lekë	0693718871 aldakycyku181@gmail.com

KRYETARI I BASHKISË
Gëzim Topçiu

BASHKIA MALIQ - REPUBLIKA E SHQIPËRISË

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA MALIQ
DREJTORIA E PLANIFIKIMIT DHE KONTROLLIT TE ZHVILLIMIT TË TERRITORIT
ZYRA E STEHIMIT

3201 Maliq më 19 / 6 /2025

RELACION
MBI PROJEKT-VENDIMIN
PËR
MIRATIMIN E PËRFITUESVE NGA PROGRAMI SUBVENCIONI I INTERESAVE TË KREDISË PËR STREHIM

Bazuar ligjit nr.139/2015 "*Për Vetëqeverisjen Vendore*" i ndryshuar, ligjit nr.22/2018 "*Për Strehimin Social*" i ndryshuar me ligjin nr. 48/2023, VKM nr.384, datë 12.6.2019 "*Për përcaktimin e dokumentacionit për të përfituar strehim sipas çdo programi social të strehimit dhe të afateve e të procedurave të miratimit nga organet e vetëqeverisjes vendore*", VKM nr.453, datë 03.07.2019 "*Për masën e subvencionit të interesave të kredisë dhe procedurën e dhënies së tij për familjet, që përfitojnë banesë me kosto të ulët , me kredi të lehtësuara nga shteti*" ndryshuar me vendimin nr. 268, datë 29.4.2022, VKM nr.301 datë 15.4.2020 "*Për normat e strehimit, si dhe kushtet e standardet për banesat sociale me qira që blihen në treg dhe banesat me kosto të ulët*", VKB Nr.139, datë 26.12.2024 "*Për miratimin e sistemeve të pikëzimit për programet e strehimit social dhe përcaktimin e nivelit maksimal të subvencionit të qirasë*", VKB nr.91 datë 31.08.2023 për "*Miratimin e rregullores për përbërjen dhe funksionimin e komisionit të strehimit në bashkinë Maliq*", Urdhërin e Kryetarit të Bashkisë nr.158 datë 26.03.2024 "*Për ngritjen e komisionit të strehimit pranë bashkisë Maliq*" si dhe Vendimin nr.02 datë 12.06.2025 mbi "Miratimin e listës së përfituesve nga programi subvencioni i interesave të kredisë për strehim" të Komisionit të Strehimit bashkia Maliq.

Ky relacion përpilohet për vlerësimin e aplikimit të Znj. Esmeralda Artan Kyçyku, e cila ka aplikuar për të përfituar nga programi i subvencionit të interesave të kredisë për strehim.

Komisioni i Strehimit, pas shqyrtimit të dokumentacionit të dorëzuar, konstaton se:

-Familja përbëhet nga 2 anëtarë;
- aplikantja është prind i vetëm, pjesë e minoritetit egjiptian, dhe nën moshën 40 vjeç;
- nuk ka në pronësi asnjë banesë dhe nuk ka kryer transaksione për tjetërsimin e pronësisë në 5 vitet e fundit;
-të ardhurat neto mujore të familjes janë 36,231 lekë, të cilat rrjedhin nga puna e vetme e aplikantes;

Bazuar në nenin 48 të ligjit nr. 22/2018 *"Për Strehimin Social"*, i ndryshuar me ligjin nr. 48/2023, aplikantja kualifikohet për të përfituar nga programi i banesave me kosto të ulët dhe subvencionin e interesave të kredisë.

Sipas sistemit të pikëzimit të miratuar me VKB nr. 139, datë 26.12.2024, aplikantja është vlerësuar me 30 pikë, dhe si e tillë, përfshihet në listën përfundimtare të përfituesve.

Bazuar në sa më sipër, Komisioni i Strehimit propozon miratimin e përfshirjes së Znj.Esmeralda Kyçyku në listën e përfituesve nga Programi i Subvencionit të Interesave të Kredisë për Strehim.

Aplikimet për këtë program do të qëndrojnë të hapura deri në shterimin e kuotave të akorduara nga Ministria e Ekonomisë, Kulturës dhe Inovacionit.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin!

	(Emër Mbiemër)	Nënshkrimi	Data
P.Sektori Strehimi:	L. Mullalli		Dt. 19/06/2025
Dr. DPKZHT	E.Jonuzllari		Dt. 19/06/2025
Jurist	J.Thomo		Dt. 19/06/2025

KRYETARI I BASHKISË
Gëzim Topçiu

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA MALIQ